

PROJEKT WYKONAWCZY
ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI
LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA
PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ 58 WE WROCŁAWIU
PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI
MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA.

ADRES INWESTYCJI: 54-204 Wrocław, ul. Legnicka 58,
dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice

BUDYNEK CENTRUM HANDLOWE - KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVII
- LOKAL P-12 KATEGORIA: XII.

INWESTOR: Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

OPRACOWANIE: „HVAC PRO-jekt Maciej Misztak”
ul. Górna 26, 58-573 Piechowice tel. 500 445 036

GLÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz Cempa upr. do proj. bez ograniczeń w spec. architektonicznej 279/01/DUW	
Opracowania	mgr inż. arch. Kinga Derlatka mgr inż. arch. Aleksandra Gajska	
KONSTRUKCJE	inż. Irena Zienowicz do proj. bez ograniczeń w zakresie konstrukcji DOŚ/BO/3592/01	

Wrocław – grudzień 2021

I. OPIS TECHNICZNY.

ARCHITEKTURA – KONTRUKCJE:

- 1.0 DANE OGÓLNE.
 - 1.1. DANE EWIDENCYJNE.
 - 1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.
 - 1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.
- 2.0 STAN ISTNIEJĄCY.
- 3.0 PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT.
- 4.0 TECHNICZNE ASPEKTY PROJEKTOWANYCH ROBÓT:
 - 4.1 Prace rozbiórkowe i demontażowe.
 - 4.2 Ścianki działowe.
 - 4.3 Sufity podwieszane.
 - 4.4 Posadzki.
 - 4.5 Ścianki przeszklone, stolarka drzwiowa.
- 6.0 KONSTRUKCJE.
- 7.0 ODDYMIANIE.
- 8.0 ASPEKTY OCHRONY P.POŻAROWEJ

INSTALACJE SANITARNE:

- 1.0 DEMONTAŻ INSTALACJI SANITARNYCH.
- 2.0 INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ, WODY ZIMNEJ I CYRKULACJI.
 - 2.1. Izolacja ciepłochłonna.
- 3.0 INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ.
- 4.0 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA I CHŁODZENIA.
 - 4.1. Wymagania izolacji cieplnej przewodów i komponentów.
 - 4.2. Prowadzenie instalacji freonowej.
- 5.0 WENTYLACJA MECHANICZNA.
 - 5.1. Montaż urządzeń.
 - 5.2. Instalacja przewodowa.
 - 5.3. Izolacje termiczne.
- 6. WYTYCZNE BRANŻOWE.
 - 6.1. Branża elektryczna.
 - 6.2. Branża konstrukcyjno-budowlana.
- 7. UWAGI KOŃCOWE.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Rys. 01. Plan sytuacyjny	skala 1:5000
Rys. 02. Park Lokalizacja lokalu P-12 w C.H. Magnolia	skala 1:200
Rys. 03. Rzut lokalu P-12 – plan podstawowy	skala 1:100
Rys. 04. Rzut lokalu P-12 – plan budowlany	skala 1:100
Rys. 04.1 Konstrukcja ścianek działowych	skala 1:75
Rys. 04.2 Konstrukcja ścianek działowych i rusztów – zaplecze	skala 1:50
Rys. 05. Rzut sufitów podwieszanych	skala 1:100
Rys. 06. Przekroje A-A, B-B	skala 1:75
Rys. 07. Zestawienie stolarki drzwiowej	skala –
Rys. 08.1 Detale rozwiązań konstrukcyjnych sufitu podwieszane	skala –
Rys. 08.2. Detale rozwiązań konstrukcyjnych ściany działowe	skala 1:10, 1:5

I. OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURA – KONTRUKCJE.

1.0 DANE OGÓLNE.

1.1. DANE EWIDENCYJNE.

Obiekt: Lokal P-12 w C.H. Magnolia Park
Adres inwestycji: 54-204 Wrocław, ul. Legnicka 58,
dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice
Inwestor: Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Materiałami wyjściowymi do opracowania dokumentacji projektowej są:

- podkład budowlany w postaci elektronicznej udostępniony przez Wynajmującego,
- inwentaryzacja budowlana – instalacyjna stanu istniejącego,
- wytyczne programowo - przestrzenne i funkcjonalne Inwestora,
- koncepcja architektoniczna rozwiązań funkcjonalnych,
- zaakceptowany z uwagami przez Koordynatora Wynajmującego projekt wstępny,
- zapisy obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego: UCHWAŁA NR XXIV/883/08 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 11 września 2008 r.
- Pismo WAiBUM w sprawie wymaganej procedury administracyjnej przy realizacji robót zawartych w niniejszej dokumentacji: WAB-B4.6743.769.2021 nr Kan. 34969/2021 LK-1 z dnia 03.11.2021 r.,
- Dla lokalu P-12 oraz pozostałych lokali usługowych znajdujących się w budynku, decyzja – odstępstwo, wydana przez Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu w sprawie stosowania nienormatywnego oświetlenia pomieszczeń światłem dziennym,

aktualne przepisy i normy prawne, między innymi:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1065 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 marca 2007 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2007 r. Nr 49, poz. 1330),
- Podręcznik Najemcy przekazany Inwestorowi przez Koordynatora Wynajmującego.

1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem projektu jest wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z przebudową układu funkcjonalnego istniejącego lokalu handlowo - usługowego o symbolu P-12, mieszczącego się w Centrum Handlowym Magnolia Park, na cele Centrum Obsługi Mieszkańca. Lokal ten ma pełnić funkcję usługową, związaną z obsługą bieżącą spraw obywatelskich. Lokal podzielony zostaje na dwie strefy: strefa 1 – ogólnodostępna, strefa 2 – zaplecze COM dostępne jedynie dla pracowników obsługi. Strefa 1 – ogólna składać się będzie z dwóch sal obsługi oraz wydzielonej strefy wejściowej ze stanowiskami informacyjnymi. Strefa 2 – wydzielona zostanie głębi lokalu, pełnić będzie funkcję zaplecza składającego się z części pomieszczeń socjalnych pracowników takich jak: pokoju śniadań,

szatnie, toalety (damska, męska) oraz pomieszczeń magazynowych i o przeznaczeniu technicznym (serwerownia, pom. rozdzielni elektrycznej).

Pomieszczenia obsługi COM, dostępne z przestrzeni ogólnej C.H. Magnolia:

Pomieszczenie 01.01- strefa wejścia do COM, wydzielona ściankami o pełnej wysokości od sal bezpośredniej obsługi petenta, pełni funkcję przestrzeni informacyjnej przed właściwą obsługą. W sali wejścia zlokalizowane będą trzy stanowiska informacyjne, w tym jedno dla obsługi osób niepełnosprawnych, ponadto stanowisko osoby porządkowej (ochrony). W strefie wejścia rozlokowane zostaną: automaty systemu kolejkowego do pobierania numerków porządkowych (szt. 2), elektroniczne tablice ogłoszeń (szt. 2), stanowisko do wypełniania druków, kasety na formularze, plan tyflograficzny dla osób niedowidzących. W witrynie lokalu oraz w strefie wejścia zawieszone zostaną monitory informacyjne systemu kolejkowego oraz informacji ogólnej. Założeniem jest by osoby oczekujące na obsługę specjalisty oczekiwały w przestrzeni ogólnej C.H. Magnolia, w wydzielonym obszarze przestrzeni komunikacyjnej. Informacje dla osób oczekujących wyświetlane zostaną na monitorach zawieszonych w witrynie COM. Ponadto w części ogólnej Magnolii, przed witryną zainstalowane zostanie urządzenie umożliwiające realizację opłat za czynności administracyjne.

Pomieszczenia 01.02 i 01.03 to sale bezpośredniej obsługi petentów, rozdzielone są niskimi ściankami działowymi o wysokości 2,50m. Aranżacje przestrzeni wykonano z zastosowaniem zabudowy mebli stanowisk obsługi, stanowisk wypełniania dokumentów oraz siedzisk i zieleni w donicach. W sali 01.02 znajduje się 14 wydzielonych stanowisk obsługi w tym jedno przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Podobnie w sali 01.03 znajduje się 14 wydzielonych stanowisk obsługi w tym jedno przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Obie sale podobnie jak strefa wejściowa wyposażone zostaną w system informacji kolejkowej oraz ogólnej z powiadomieniem wizualnym i dźwiękowym. Pomieszczenia przystosowane zostaną do obsługi osób z niepełnosprawnościami poprzez zastosowanie elementów wspomagających takich jak: oznaczenia kierunkowe na posadzkach, oznaczenia kierunkowe i ostrzegawcze na przeszkleniach, pętle indukcyjne przy dedykowanych stanowiskach obsługi i informacyjnym, umieszczenie w strefie wejścia planu tyflograficznego. Strefa obsługi COM będzie w pełni pozbawiona barier architektonicznych i przystosowana do obsługi osób niepełnosprawnych.

Ewakuacja z pomieszczeń prowadzi w dwóch kierunkach: na zewnątrz lokalu w strefę ogólną – komunikacji C.H. Magnolia oraz bezpośrednio korytarzem ewakuacyjnym szer. 140cm, omijającym pomieszczenia zaplecza do klatki schodowej ewakuacyjnej od strony technicznej budynku (wejście techniczne nr 2). W środkowej części sali obsługi znajduje się hydrant HP 25.

Pomieszczenia zaplecza:

Zespół pomieszczeń zaplecza dostępny jest poprzez salę obsługi COM oraz wejście techniczne z wydzielonej klatki schodowej. W strefie tej zaprojektowano dwa pomieszczenia szatni – męskiej i damskiej, wyposażone w indywidualne szafki na odzież wierzchnią. Pomieszczenie socjalne wyposażone w ciąg kuchenny oraz miejsca siedzące (16-18 miejsc), umożliwiające zmianowe, rotacyjne korzystanie z pomieszczenia. Pomieszczenie biurowe zaprojektowane na trzy stanowiska pracy. Węzeł sanitarny damsko – męski wraz z wydzielonym pomieszczeniem porządkowym. Dodatkowo wydzielono dwa pomieszczenia

magazynowe na bieżące składowanie druków, dokumentów oraz tablic rejestracyjnych i pomieszczenia techniczne serwerowni oraz rozdzielni elektrycznej.

Ewakuacja z pomieszczeń zaplecza prowadzi bezpośrednio na zewnątrz lokalu korytarzem ewakuacyjnym szer. 145cm, do klatki schodowej ewakuacyjnej od strony technicznej budynku (wejście techniczne nr 1). W środkowej części pomieszczeń, w strefę korytarza przeniesiony zostanie istniejący hydrant HP 25, obecnie zlokalizowany na ścianie bocznej.

Przewidywana ilość osób do ewakuacji z lokalu COM to do 63 petentów + 39 osób obsługi = 102 osoby do ewakuacji.

Projekt układu funkcjonalnego powstał w oparciu o wytyczne Inwestora oraz zaakceptowany projekt koncepcji architektonicznej z elementami wyposażenia stałego i instalacyjnego.

Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcami do spraw PPOŻ, BHP, SANEPID.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m2]
01.	SALA OBSŁUGI MIESZKAŃCA PODZIELONA NA STREFY:	608,1
01.01	CZ.1	90,77
01.02	CZ.2	228,42
01.03	CZ.3	270,26
01.04	POM. KOORDYNATORA	18,65
02.	KOMUNIKACJA - ZAPLECZE	46,04
03.	POM. MAGAZYNOWE (DOWODY OS., DRUKI)	26,87
04.	POM. POMOCNICZE	4,86
05.	SZATNIA PRACOWNIKÓW	18,27
6.	SZATNIA PRACOWNIKÓW	15,51
7.	POM. BIUROWE - STANOWISKA ZAPLECZOWE	14,52
8.	POM. SOCJALNE	21,73
9.	TOALETA MĘSKA+POM. PORZĄDKOWE	12,31
10.	TOALETA DAMSKA	7,93
11.	POM. TECHNICZNE	5,05
12.	SERWEROWNIA	10,15
13.	POM. NA TABLICE I DRUKI	24,65
14.	KORYTARZ	9,92
SUMA:		825,91

2.0 STAN ISTNIEJĄCY.

Obecnie lokal jest nieużytkowany. Posiada formę aranżacji pozostawioną przez poprzedniego wynajmującego. Wnętrze podzielone jest na dwie strefy: salę sprzedaży oraz zaplecze. Sala sprzedaży posiada wykończone wszystkie powierzchnie użytkowe: posadzki (płytki gres), sufity podwieszane (zabudowy liniowe z płyty gipsowo – kartonowej oraz ażurowego sufitu modułowego), ściany boczne (otynkowane, pomalowane oraz zabudowy stałe meblowe), konstrukcja słupów nośnych stalowych (obudowa płytą gips – karton na

stelażu stalowym z okładziną płytek ceramicznych). Zaplecze stanowi otwartą przestrzeń, w której zostały wydzielone boksy przymierzalni, pomieszczenie socjalne oraz węzeł sanitarny niskimi ściankami w konstrukcji płyt g.k. na stelażu stalowym. W strefie zaplecza brak sufitów podwieszonych poza wydzielonymi pomieszczeniami toalet i socjalnego. Posadzka gres techniczny, ściany nieotynkowane z bloczków gazobetonowych, konstrukcja nośna stalowa nie obudowana (poza zabezpieczeniem p.pożarowym w formie obrzutki masą zabezpieczającą).

Lokal wyposażony jest w:

- wentylację mechaniczną, z systemu ogólnego budynku z systemem ogrzewania (pompy ciepła),
- wodę użytkową zimną oraz ciepłą z własnych podgrzewaczy elektrycznych,
- instalację hydrantową,
- instalację kanalizacyjną,
- instalacje elektryczne zasilania, oświetlenia, oświetlenia ewakuacyjnego,
- instalacje niskoprądowe - logiczne, nagłośnienia,
- instalacje przeciwpożarowe: tryskaczową, sygnalizacji i powiadomienia pożaru.

3.0 PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT:

Prace ogólnobudowlane.

a. prace demontażowe i rozbiórkowe:

- rozbiórka istniejącej zabudowy pomieszczeń zaplecza (węzły sanitarne, boksy przymierzalni),
 - skucie płytek gres techniczny na posadzce w strefie zaplecza (skucie bez uszkodzenia warstw posadzkowych),
 - rozbiórka sufitów podwieszanych pomieszczeń strefy zaplecza,
 - demontaż istniejącej ścianki rozdzielania frontu od zaplecza w strefie wykonania otworów drzwiowych na zaplecze i otworu drzwiowego przejścia ewakuacyjnego (korytarz 14), rozbiórka zabudowy ozdobnej w/w ścianki od strony frontowej,
 - demontaż ceramicznych okładzin obudów słupów konstrukcji stalowych w strefie obsługi petentów,
 - demontaż czasowy istniejącego modułowego sufitu podwieszonego w strefie frontowej (obsługi petentów) w celu jego powtórnego montażu po zakończeniu prac instalacyjnych
- UWAGA: elementy sufitu przewidziano do powtórnego montażu**

b. prace projektowane:

- wykonanie przegród budowlanych (ścian działowych w lekkiej konstrukcji w suchej zabudowie) o wysokości 2,50m oraz 3,20m (strefa zaplecza i wejściowa) wraz z konstrukcją usztywniającą korony ścian,
- wykonanie sufitów podwieszanych w strefie zaplecza oraz przebudowa sufitu w strefie sal obsługi (naprawa stref z płyty gips.-karton, powtórny montaż sufitów perforowanych),
- montaż zawiesi systemowych sufitów podwieszanych, korytek instalacyjnych, kanałów wentylacji mechanicznej,
- wykonanie niezbędnego bruzdowania w zakresie prowadzenia instalacji metodą podtynkową,
- wykonanie tynków na murowanych z gazobetonu ścianach zaplecza,
- wykonanie licowania ścian płytkami szklionymi zgodnie z dokumentacją projektową (pomieszczenie socjalne, pomieszczenia sanitarne),

- odtworzenie zniszczonych w trakcie skuwania płytek warstw pod posadzkowych w strefie zaplecza oraz strefie obsługi petenta,
- wykonanie posadzkowych izolacji p.wilgociowych (np. preparatami szlamowymi) w węzłach sanitarnych,
- montaż ścianek przeszklonych szkłem bezpiecznym w konstrukcji profili aluminiowych,
- wykonanie dwóch szczelnych przebieg instalacyjnych przez powierzchnię stropodachu o średnicy ok. 100/120mm oraz 75/100mm - montaż przepustów p.pożarowych dla przebieg większych niż 4,0cm,
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z przeszkleniami,
- montaż elementów ochrony przeciwpożarowej: koc, gaśnice szt. 3,

4.0 TECHNICZNE ASPEKTY PROJEKTOWANYCH ROBÓT:

4.1 Prace rozbiórkowe i demontażowe.

- Rozbiórka ścianek działowych wydzielających pomieszczenia w strefie zaplecza składające się z dwóch węzłów wc, pomieszczenia socjalnego oraz boksów przymierzalni klientów. Ścianki wysokości 2,70m wykonane są w lekkiej konstrukcji płyt gipsowo –kartonowych (podwójne krycie) na stelażu stalowym C50. W pomieszczeniach wc na ściankach znajdują się płytki glazury oraz fartuch z glazury w pomieszczeniu socjalnym. Przed rozpoczęciem prac należy unieczynnić wszystkie instalacje prowadzone w ściankach, część instalacji schodzi do ścianek od góry, z przestrzeni międzystropowej.
- Rozbiórka zabudowy meblowej na części ścianki rozdzielania strefy frontowej i zaplecza – zabudowa ozdobna od strony frontowej, rozbiórkę przeprowadzić w sposób nie naruszający konstrukcji ścianki rozdzielającej strefę frontową i zaplecza.
- Rozbiórka sufitów podwieszanych w pomieszczeniach zaplecza – sufit wykonany jest z płyty gipsowo – kartonowej pojedynczej ułożonej na ruszcie stalowym krzyżowym, zawieszami mocowany do konstrukcji wsporczej opartej na koronie ścinek.
- Skucie powierzchni posadzek w strefie zaplecza wykonanych z płytek gres techniczny, prace należy prowadzić w sposób nie niszczący dla istniejącej wylewki posadzkowej oraz warstw podposadzkowych.
- Demontaż okładzin ceramicznych konstrukcji słupów i pionów instalacyjnych w strefie frontowej lokalu – obsługi klientów. Płytko należy zdemontować z istniejącej płyty gipsowo-kartonowej w sposób nie niszczący dla konstrukcji stelaża nośnego obudowy. Na w/w stelaż będzie powtórnie mocowana obudowa.
- demontaż czasowy istniejącego modułowego sufitu podwieszonego w strefie frontowej (obsługi petentów) w celu jego powtórnego montażu po zakończeniu prac instalacyjnych **UWAGA: zdemontowane elementy należy zabezpieczyć i przechować w sposób umożliwiający ich powtórny montaż, tzn. bez uszkodzeń mechanicznych oraz zabrudzeń (stan obecny sufitu jest bardzo dobry).**
Istniejące elementy zabudowy liniowej sufitu podwieszanego wykonanej z płyty gipsowo – kartonowej przewidziane są do pozostawienia w celu montażu nowych linii oświetleniowych (dopuszcza się miejscowe rozbiórki lub przebicie w miejscu styku z projektowanymi ściankami działowymi).

4.2 Ścianki działowe.

Zaprojektowano wykonanie nowych ścianek działowych samonośnych o wysokości płytowania 2,5m, 3,2m i 3,40m w strefie zaplecza. Ścianki wykonać należy w systemie wznoszenia ścianek samonośnych, zgodnie z pełnym zakresem wybranego kompletnego systemu mocowania i układu stelaża oraz płytowania. Płytywanie podwójne płytą gips.-karton. ogniodporną oraz w pomieszczenia i strefach mokrych impregnowaną. Stelaż stalowy C 100 wzmacniany średnio co ok. 3,0m słupkiem z rury stalowej kwadratowej zimno giętej 80x80x4. W strefie zaplecza ścianki przegród między kabinami pomieszczeń toalety wykonać na stelażu C75, bez dodatkowych wzmocnień rurą kwadratową. Łączna grubość ścianek wynosi odpowiedni 15cm i 12,5cm. Rury stalowe wzmacniające konstrukcję stelaży systemowych ma zostać mocowana poprzez markę stalową do posadzki. Marka połączona z posadzką stalowymi kołkami. Korona ścianek usztywniona zostanie w kierunku poprzecznym poprzez kształtowniki stelaża wsparte na stalowej konstrukcji nośnej budynku oraz murowanych ścianach istniejących. Układ słupków wzmacniających konstrukcję ścianek oraz rozpór poziomych – zgodnie z częścią konstrukcyjną dokumentacji.

Ścianki SC-1 gr. 15,0cm (pomieszczenia suche):

- grunt, farba wewnętrznego stosowania emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza
- płyta gips.-karton. ogniodporna 1,25 mm x2 gr. 2,50 cm
- stelaż stalowy UD/CD 100 co 60cm wzmacniany słupkami 80x80x4mm gr. 10,00 cm
- wełna mineralna gr. 100 mm,
- płyta gips.-karton. ogniodporna 1,25 mm x2 gr. 2,50 cm
- grunt, farba wewnętrznego stosowania emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza

Ścianki SC-2 gr. 15,0cm (pomieszczenia mokre/suche):

- grunt, farba wewnętrznego stosowania emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza
- płyta gips.-karton. ogniodporna 1,25 mm x2 gr. 2,50 cm
- stelaż stalowy UD/CD 75 gr. 7,50 cm
- wełna mineralna gr. 75 mm, folia pcv
- płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mm x2 gr. 2,50 cm
- płytki ceramiczne do wys. 2,40m powyżej farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,00 cm

Ścianki SC-3 gr. 12,50cm (pomieszczenia mokre):

- płytki ceramiczne do wys. 2,40m powyżej farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,0 cm
- płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mm x2 gr. 2,50 cm
- stelaż stalowy UD/CD 75 gr. 7,50 cm
- wełna mineralna gr. 75 mm, folia pcv
- płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mm x2 gr. 2,50 cm
- płytki ceramiczne do wys. 2,40m powyżej farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,00 cm

Murowane ściany boczne – wydzielające przestrzeń lokalu, obudowane są ścianką z płyty gipsowo – kartonowej pojedynczo mocowanej do stelaża przyściennego wykonanego z profilu CD 60, mocowanego uchwytyami ES do ściany wykonanej z bloczków gazobetonowych. Powierzchnia płyt posiada liczne obicia i uszkodzenia płaszczyzny wierzchniej, nie występują uszkodzenia wgłębne poza kilkoma otworami sondażowymi. Uszkodzenia zostały spowodowane demontażem elementów wystroju lokalu przez poprzedniego użytkownika. W projekcie przyjęto wykonanie uzupełnień płyt gipsem oraz szpachlowanie całej powierzchni gładzią gipsową.

Ścianki SC 4 - gr. 5,0cm (istniejąca obudowa ścian bocznych):

- wykończenie użytkowe: powierzchni farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza
- płyta istniejąca g.k. do przetarcia gładzią gipsową, naprawa powierzchni uszkodzonych (obicia, ubytki) gr. 1,25 cm
- stelaż przyścienny stalowy CD 60 gr. 3,0 cm
na uchwytych z blachy stalowej ES

Stalowe słupy konstrukcyjne oraz kanały wentylacji przechodzące przez kubaturę lokalu w strefie frontowej, ogólnodostępnej posiadają obudowy na wysokości od posadzki do poziomu ok. 0,5 ponad sufity podwieszane, obudowy te wykonane są płytą gipsowo – kartonową na stelażu stalowym mieszanym. Wierzchnią płaszczyznę użytkową stanowią płytki glazurowane w kolorze białym.

Z uwagi na konieczność miejscowego otwarcia obudów w celu poprowadzenia instalacji elektrycznych i niskoprądowych do stanowisk biurowych, oraz z uwagi na miejscowe obicia i otwory montażowe wykonane w płytkach przyjęto wykonanie demontażu – skucie istniejących okładzin. W dokumentacji przyjęto wymianę istniejącego płytowania stelaży obudów słupów, nowe płytowanie wykonać pojedynczo płytą gipsowo-kartonową ognioodporną. Naroża połączeń płaszczyzn obudów wzmocnić należy kątownikiem stalowym.

Ścianki SC 5 - gr. 5,0cm (obudowa słupów i szachtów instalacji):

- wykończenie użytkowe: powierzchni farba stosowania
- wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej/ okładzina płyta imitująca drewno– zgodnie z projektem aranżacji wnętrza
- płyta istniejąca g.k. ognioodporna, gr. 1,25 cm
- istniejący stelaż stalowy do zabudowy g.k.

Stalowe słupy konstrukcji nośnej budynku od strony zaplecza są odsłonięte i posiadają powierzchnię zabezpieczoną przeciw pożarowo za pomocą obrzutki betonowej. W projekcie przyjęto obudowę w/w elementów konstrukcji stalowej budynku lekką obudową płytą g.k. na stelażu stalowym CD 60. W trakcie wykonywania obudów należy zwrócić uwagę by nie uszkodzić natryskowej okładziny słupów, stelaż kołkować do murowanych ścian oraz posadzki.

Ścianki SC 6 - gr. 5,0cm (obudowa słupów i szachtów instalacji - zaplecze):

- wykończenie użytkowe: powierzchni farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej/ płytki ceramiczne – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza
- płyta projektowana g. k. ognioodporna, gr. 1,25 cm
- projektowany stelaż stalowy do zabudowy g.k. CD 60

Murowane ściany boczne – wydzielające przestrzeń lokalu w strefie obsługi, obudowane są ścianką z płyty gipsowo – kartonowej pojedynczo mocowanej do stelaża przyściennego wykonanego z profilu CD 60, mocowanego uchwyty ES do ściany wykonanej z bloczków gazobetonowych. Powierzchnia płyt posiada liczne obicia i uszkodzenia płaszczyzny wierzchniej, nie występują uszkodzenia wgłębne poza kilkoma otworami sondażowymi. Uszkodzenia zostały spowodowane demontażem elementów wystroju lokalu przez poprzedniego użytkownika. W projekcie przyjęto wykonanie uzupełnień płyt gipsem oraz szpachlowanie całej powierzchni gładzią gipsową.

Ścianki SC 7 (projektowana obudowa ścian bocznych) gr. 3,0cm:

- wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza
- płyta gips karton gr. 1,25 cm
- placki klejowe montażowe, gr. 1,5 cm
- istniejąca ściana murowana- gazobeton, powierzchnia zagruntowana

Okladzinę ścian oraz kolorystykę wymalowań wykonać zgodnie z projektem aranżacji wnętrza lokalu.

4.3 Sufity podwieszane.

W projektowanym COM znajdują się trzy rodzaje sufitów podwieszanych:

Sufity istniejące strefa obsługi klienta:

1. Istniejący sufit podwieszany w formie sufitu pełnego płyt g.-k. gr. 12,5mm, na stelażu stalowym mocowany do sufitu na wieszakach w odstępach <75cm, malowany na kolor biały o powierzchni ok. 326,20m². Sufit ten zamontowany jest pasami liniowymi wzdłuż strefy obsługi klienta oraz wokół ścian bocznych i witryny wejściowej do lokalu.

W toku projektowanych prac sufit przeznaczony jest do bieżącej konserwacji i napraw w zakresie uszkodzeń i przebieg powstałych w toku demontażu oraz montażu nowych systemów instalacji przeznaczonych do rozmieszczenia w strefie ponad sufitem podwieszanym.

Kolorystykę i sposób wymalowań wykonać zgodnie z projektem aranżacji wnętrza lokalu.

2. Istniejący sufit podwieszany aluminiowy rastrowy oczko 150x150mm, ażurowy w 81% malowany na biało o powierzchni ok. 261,10m² zamontowany jest w strefie frontowej lokalu. Stanowi on wypełnienie przestrzeni o szerokości dwóch modułów (2x60cm) pomiędzy pasami sufitu pełnego z płyty gipsowo – kartonowej. Rastry wykonane są z elementów blachy aluminiowej gr. 0,5mm malowanej proszkowo na kolor biały.

Sufity projektowane strefa zaplecza:

3. Zaprojektowano zastosowanie sufitów ażurowych rastrowy, aluminiowy o parametrach H40 75X75 i przezierności wynoszącej 73.33%. Elementy rastrów i stelaża nośnego malowane proszkowo w kolorze białym.

4. Pomieszczenia węzłów sanitarnych: zaprojektowano sufit podwieszany modułowy, 60x60cm z wypełnieniem pełnym (sprasowana wełna mineralna), z przeznaczeniem do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.

Wysokość od wykończonej posadzki w strefie frontowej istniejącego sufitu podwieszonego wynosi 3,2m 3,5m i 4,00m (przy witrynie wejściowej) oraz sufitów projektowanych w strefie zaplecza 3,10m i 2,60m w węzłach sanitarnych.

Ogólna, równomierna ażurowość sufitów spełnia wymogi minimalnego prześwitu określonego na 30% - patrz pkt. 7.0 oddymianie.

Wszystkie sufity podwieszane muszą spełniać wymagania: być niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

UWAGI DOTYCZĄCE SUFITÓW PODWIESZANYCH:

W sufitach podwieszanych niemodułowych (z płyty pełnej) należy wykonać serwisowe klapy rewizyjne w miejscach wskazanych na projekcie oraz pod następującymi elementami zlokalizowanymi ponad sufitem:

1. Czujki systemu alarmu pożarowego.
2. Zawory testowe instalacji tryskaczowej.
3. Rewizje i nastawy na kanałach wentylacyjnych.
4. Klapy odcięcia pożarowego.
5. Przyłącze teleinformatyczne i złącze sygnału centrali pożarowej.
6. Wszelkie pozostałe zawory i inna armatura podlegająca nastawą lub regulacją na instalacjach wentylacyjnych i hydraulicznych.

4.4 Posadzki.

Posadzka w lokalu jest na tej samej rzędnej wysokości co posadzka pasażu.

Strefa frontowa (obsługi interesantów):

W strefie lokalu - obsługa interesantów, nie przewiduje się wymiany istniejącej posadzki wykonanej z płytek gres 50x50cm. Zaplanowano wykonanie konserwacji bieżącej polegającej na oczyszczeniu, uzupełnieniu oraz zabezpieczeniu fugowania. W toku realizacji robót należy zabezpieczyć posadzkę stosując matę z pianki polietylenowe PE gr. 0,5cm oraz foli PCV. Jednostkowe, pojedyncze płytki podlegające uszkodzeniu albo konieczności rozkucia należy wymienić na nowe, analogiczne do płytek zastosowanych na posadzce.

Strefa zaplecza:

Istniejąca posadzka wykończona jest płytkami ceramicznymi gres techniczny. Posadzka ta jest w znacznym stopniu wyeksploatowana (ubytki w fugowaniu, ubytki w płytkach w strefie przyściennej), nierównomierne utrzymanie poziomu płaszczyzny użytkowej. Wobec powyższego, z uwagi na zmianę przeznaczenia przestrzeni zaplecza z funkcji magazynowo – technicznej, na funkcje pomieszczeń zaplecza obsługi COM w dokumentacji przyjęto całkowitą wymianę posadzki. W trakcie wymiany posadzki należy zachować istniejącą rzędną poziomu z uwagi na istniejącą stolarkę drzwiową przeciwpożarową.

Istniejące płytki należy skuć w sposób minimalizujący powstanie ewentualnych uszkodzeń warstw pod posadzkowych i wylewki. Po skuciu wykonać kompleksową naprawę powierzchni zacierając powstałe ubytki zaprawą klejową. W strefie toalet – pomieszczeń mokrych wykonać należy izolację przeciwwilgociową szlamową z wywinięciem na ściany na wysokość 30,0cm. Na połączeniu ściany i posadzki zastosować taśmy systemowe uszczelniające. Nową posadzkę zaprojektowano z płytek gres 60x60cm, o podwyższonej odporności na ścieranie oraz cechach antypoślizgowych.

Pomieszczenie serwerowni:

Zgodnie z wytycznymi inwestora w pomieszczeniu zainstalować należy szynę uziemiającą (umożliwiającą podłączenie szafy RACK/innych urządzeń). Na całej powierzchni podłogi pomieszczenia technicznego należy ułożyć wykładzinę elektrostatyczną o grubości min. 2,5mm (wykładzina musi być zgodna z odpowiednimi normami w zakresie elektrostatyczności czego potwierdzeniem będzie dostarczona deklaracja zgodności). Przed przystąpieniem do instalacji należy wykonać - za pomocą taśmy miedzianej uziemienie. Po skuciu istniejącej posadzki wykonać wylewkę wyrównującą z jastrychu, na którą ułożona zostanie w/w wykładzina.

Projektowaną posadzkę wykonać należy zgodnie z projektem aranżacji wnętrza lokalu.

4.5 Ścianki przeszklone, stolarka drzwiowa.

Witryna wejściowa – istniejąca:

W dokumentacji nie przewiduje się ingerencji technicznej w istniejący układ systemowej witryny wejściowej oraz drzwi szklanymi osadzonych w portalu. Wejście ulokowane jest symetrycznie i ma wymiar 2x 210cm szerokości oraz 240cm wysokości w świetle. Wymiar podstaw portalu to trzy kolumny o rzucie 10x40cm. Pozostały wymiar frontu zabudowany jest w postaci witryny szklanej po bokach wejścia. Cokół witryny wynosi 6cm. Od góry na styku z lambrekinami zastosowano systemowe profile witryny. Łączenie szyb bezstykowe. Profile witryny są do wysokości 4 metrów przymocowane do konstrukcji wsporczej stalowej wsporczej budynku. Szklenie jest wykonane szybą hartowaną gr. 12mm.

Zgodnie z wytycznymi inwestora pozostawione zostają przeszklone drzwi wejściowe. Z uwagi na typ drzwi i zawiasów nie przeznaczonych do zwiększonego obciążenia dobowego na otwierania i zamykanie, w toku użytkowania lokalu skrzydełka powinny być blokowane, w istniejących zapadkach posadzkowych, w pozycji otwartej w czasie bieżącego funkcjonowania lokalu.

Powierzchnie przeszklone witryny wyklejone zostaną folią mleczną o zróżnicowanym stopniu przezierności – *zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie aranżacji wnętrza lokalu.*

Istniejąca witryna nie pełni funkcji przegrody o funkcji i cechach zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Przeszklenia wewnętrzne oraz drzwi – projektowane:

Zaprojektowano montaż dwóch ścianek przeszklonych w wejściu do strefy sal obsługi 01.02 oraz 01.03. Ścianki te składać się będą z części nieotwieranej fix oraz drzwi dwuskrzydłowych z naświetlem. Konstrukcja ramowa z profili aluminiowych malowanych proszkowo, skrzydełka otwierane w sposób wahadłowy, przeszklenie szkłem bezpiecznym – warstwowym zgodnie z normą PN-EN 12600:2004 („Szkło w budownictwie. Badanie wahadłem. Udarowa metoda badania i klasyfikacja szkła płaskiego”): o cechach: **Typ B** – (sposób pęknięcia typowy dla szkła warstwowego. Liczne spękania, lecz z odłamkami trzymającymi się razem i nierozdzielonymi), **klasa 1** – do zastosowań krytycznych. Ścianki w konstrukcji profili aluminiowych należy montować w ściankach działowych, w wzmacniających ramach stalowych z spawanych rur kwadratowych 80x80x4mm zamontowanych do podłoża oraz stężonych w koronie zgodnie z częścią konstrukcyjną dokumentacji.

Drzwi przejściowe w ściankach niskich, rozdzielających strefy otwarte dla petentów od strefy obsługi zaprojektowano w konstrukcji analogicznej do w/w ścianek (ramy aluminiowe, przeszklenia szkłem bezpiecznym typ B, klasa 1. Drzwi te dodatkowo wyposażone zostaną w system kontroli dostępu.

Na przeszkleniach należy zastosować foliowanie ostrzegawcze zabezpieczające przed wpadnięciem na przegrodę – *zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie aranżacji wnętrza lokalu.*

Na zapleczu zaprojektowano zastosowanie stolarki aluminiowej z wypełnieniem pełnym. Drzwi do sanitariatów powinny posiadać otwory w celu zapewnienia napływu powietrza.

Kolorystykę wymalowania stolarki określono w *projekcie aranżacji wnętrza lokalu oraz zestawieniu.*

6.0 KONSTRUKCJE.

W projekcie nie przewiduje się żadnych zmian w strefie konstrukcji budynku, nie przekracza się dopuszczalnych obciążeń stropów umownie wynoszących 5,0 kN/m² (obciążenia projektowe konstrukcji budynku 7,5 kN/m²).

Jednocześnie zabrania się jakiegokolwiek ingerencji w elementy nośne budynku oraz narzut betonowy ochrony przeciw pożarowej elementów stalowych.

Zaprojektowano wykonanie nowych ścianek działowych samonośnych o wysokości płytowania 2,5m, 3,2m i 3,40m w strefie zaplecza. Ścianki wykonać należy w systemie wznoszenia ścianek samonośnych, zgodnie z pełnym zakresem wybranego kompletnego systemu mocowania i układu stelaża oraz płytowania. Płytywanie podwójne płytą gips.-karton. ognioodporną oraz w pomieszczenia i strefach mokrych impregnowaną. Konstrukcję nośną ścianek wykonać z ramy stalowej wykonanej z kwadratowych rur 80x80x4mm, wypełnionej systemowym stelażem stalowym stalowy C 100 systemu ścianek działowych. Rama wzmacniająca ścianki składa się ze słupków rozmieszczonych w narożach ścianek oraz płaszczyznach ścian w średniej odległości co ok. 2,5- 3,0m. Słupki za pośrednictwem blachy podwaliny słupków gr. 8mm mają zostać zakotwione w posadzkę stalowymi dyblami M10 L-140. Górna krawędź słupków ma zostać usztywniona w kierunku porzecznym poprzez połączenie z istniejącym rusztem nośnym sufitu podwieszanego oraz części kanałów instalacyjnych, wykonanego z zimno giętych profili dwuteowych z blachy stalowej. W strefie korony ścianek (na wysokości górnej krawędzi płytowania) wykonać należy oczep podobnie z rury prostokątnej 80x80x4mm.

W strefie zaplecza wykonać ścianki w sposób analogiczny j.w. stosując: słupki z rury kwadratowej 80x80x4mm, oczepy z rury prostokątnej 80x40x2,5mm. Mocowanie do ścian zewnętrznych obwodowych wykonać ceownikiem zimno giętym U 120x60x3 mocowanym do ściany dyblami stalowymi M8 L-95 co 40cm. Dodatkowo wykonać należy ruszt nośny sufitów podwieszanych, oświetlenia oraz kanałów i koryt instalacyjnych. Ruszt ten o nośności 0,15kN zaprojektowano z zimno giętych beleczek o przekroju ceownika wysokości 100mm (U 100x16x3mm oraz U 100x40x4) w rozstawie od ok. 1,0m do ok. 2,0m – zgodnie z rysunkiem. Ruszt nośny sufitów podwieszanych opierać się ma na koronie ścianek działowych wzmocnionych ramą oraz na murowanych ścianach zewnętrznych, do których za pomocą dybli zamocowany zostanie kątownik stalowy walcowany 80x60x4. Dyble stalowe M8 L-95, montować w rozstawie co 40cm.

W strefie zaplecza ścianki przegród między kabinami pomieszczeń toalety wykonać na stelażu C75, bez dodatkowych wzmocnień rurą kwadratową. Łączna grubość ścianek wynosi odpowiedni 15cm i 12,5cm.

Kanały wentylacji stanowiące przebudowę istniejącego systemu wentylacji od strony frontowej oraz nowe kanały na zapleczu lokalu układać na istniejącym oraz projektowanym ruszcie z kształtowników stalowych. Istnieje możliwość bezpośredniego mocowania kanałów poprzez zawiesia do blachy trapezowej stropodachu, w sposób analogiczny do istniejących zawiesi. Koryta instalacji elektrycznych oraz niskoprądowych układać na istniejącym i projektowanym ruszcie.

UWAGI, ZALECENIA:

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić w trakcie budowy. W przypadku stwierdzenia rażących niezgodności należy koniecznie skontaktować się z projektantem.
2. Zakazuje się naruszenia ścian zewnętrznych lokalu, umieszczania instalacji w grubości tych ścian, wykonywania bruzd, zawieszania ciężarów oraz mebli. Mocowanie możliwe jest wyłącznie do ścian żelbetowych i murowanych zgodnie z projektem lub po uzgodnieniu z wynajmującym.
3. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek podwieszeń do istniejących instalacji: kanałów wentylacyjnych i wszelkich przewodów hydraulicznych.
4. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek ingerencji w przyłącza doprowadzone do lokalu oraz przez instalacje przechodzące przez kubaturę lokalu przez wynajmującego.
5. Zabrania się dokonywania siłami własnymi jakichkolwiek ingerencji w instalacje bezpieczeństwa pożarowego (tryskacze, czujki dymu, głośniki dso) oraz innych instalacji doprowadzonych lub przebiegających przez lokal.
Do takich ingerencji upoważniony jest wyłącznie wynajmujący.

7.0 ODDYMIANIE.

strefy obsługi petenta:

Oddymianie strefy obsługi petenta odbywa się za pomocą otwartych przestrzeni w podwieszonym suficie rastrowym. Sufit ten składa się z dwóch rodzajów wypełnień i konstrukcji: liniowych układów pełnych wykonanych z płyty gipsowo – kartonowej, do której mocowane jest oświetlenie oraz modułowego sufitu systemowego 60x60cm, w którym pojedynczy moduł jest ażurowy o perforacji w 81% - grubość stelaża modułu 15mm, poszczególne otwory modułu wynoszą 150x150mm.

Powierzchnia strefy obsługi petenta w stanie wykończonym, bez mebli, ma powierzchnię 608.10m². Niezbędne otwarcie sufitu w 30% powierzchni do prawidłowego oddymiania sali sprzedaży powinno wynosić co najmniej 182.43m².

Powierzchnia sufitu ażurowego w strefy obsługi petenta wynosi 261.11m².

261.11m² (pow. sufitu ażurowego) * 81% (perforacja sufitu) = 211,50m² (pow. otwartej)

Wniosek: powierzchnia perforacji (otwarta) sufitów podwieszonych strefy obsługi petenta jest większa od minimalnej wynoszącej 30% (182,43m²) i wynosi 34,78% (211,50m²) - warunek oddymiania spełniony.

strefa zaplecza:

Oddymianie strefy zaplecza odbywa się za pomocą otwartych przestrzeni w modułowym suficie podwieszanym poza pomieszczeniem toalety damskiej i męskiej, w których zaprojektowano sufit modułowy z wypełnieniem pełnym (sprasowana wełna mineralna).

Powierzchnia zaplecza w stanie wykończonym, bez mebli, ma powierzchnię 207,89m² (poza korytarzem 14, który jest bez sufitu podwieszanego). Niezbędne otwarcie sufitu w 30% powierzchni do prawidłowego oddymiania powinno wynosić co najmniej 62.36m².

Zaprojektowano zastosowanie sufitów ażurowych o parametrach H40 75X75 o przezierności wynoszącej 73.33%.

Powierzchnia ażurowych sufitów wynosi 178,29m².

178,29 m² (pow. sufitu ażurowego) x 77,33% (perforacja sufitu) = 137,28m² (pow. otwartej).

Wniosek: powierzchnia perforacji (otwarta) sufitów podwieszonych strefy zaplecza jest większa od minimalnej wynoszącej 30% (62,36m²) i wynosi 66% (137,28m²) - warunek oddymiania spełniony.

8.0 ASPEKTY OCHRONY P.POŻAROWEJ:

- Powierzchnia wewnętrzna strefy obsługi petenta po aranżacji wynosi 608,10m²;
- kategoria zagrożenia ludzi ZL I;
- przewidywana łączna ilość osób do ewakuacji to 63 petentów + 39 osoby obsługi = 102 osoby:
 - ewakuacja z strefy obsługi petenta prowadzi w dwóch kierunkach: na zewnątrz lokalu w strefę ogólną – komunikacji C.H. Magnolia oraz bezpośrednio korytarzem ewakuacyjnym szer. 140cm, omijającym pomieszczenia zaplecza do klatki schodowej ewakuacyjnej (wejście techniczne nr 2) – 98 osób;
 - ewakuacja z pomieszczeń zaplecza prowadzi bezpośrednio na zewnątrz lokalu korytarzem ewakuacyjnym szer. 145cm, do klatki schodowej ewakuacyjnej od strony technicznej budynku (wejście techniczne nr 1) – 4 osoby stale przebywające;

ZESTAWIENIE MAKSYMALNEJ PLANOWANEJ LICZBY OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W LOKALU:

	PRACOWNICY	PETENCI
SALA OBSŁUGI KLIENTA cz. 1	3	7
SALA OBSŁUGI KLIENTA cz. 2	14	28
SALA OBSŁUGI KLIENTA cz. 3	14	28
POM. KOORDYNATORA	2	0
ZAPLECZE	4	0
SUMA:	39	63

MAKS. LICZBA OSÓB:

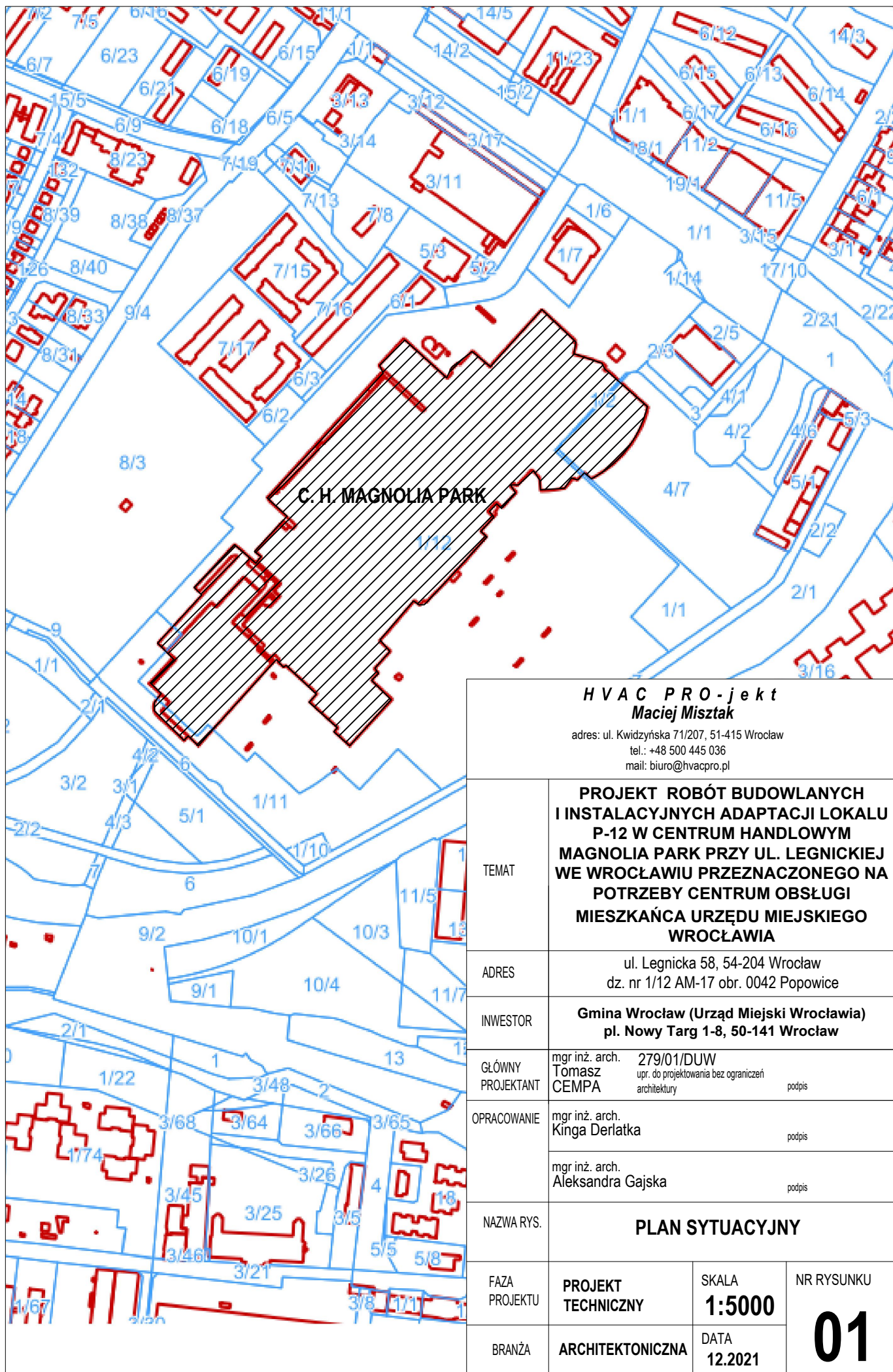
102

- centrum handlowe C.H. Magnolia Park we Wrocławiu wyposażone jest w instalację sygnalizacji alarmu pożaru – SAP, instalację tryskaczową, instalację dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO; Podłączenia strefy lokalu do systemów wg. odrębnych opracowań.
- ze względu na sufit podwieszany gipsowo-kartonowy należy zaprojektować i wykonać drugą warstwę tryskaczy wg osobnego opracowania w strefie zaplecza;
- wszystkie sufity podwieszane powinny być niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia;
- lokal wyposażony jest w dwa hydranty HP 25 – w strefie obsługi petenta oraz w strefie zaplecza;
- budynek centrum wyposażony jest w system wentylacji oddymiającej;
- zaprojektowano oświetlenie awaryjne wg PN EN 1838:2005; PN EN 50172:2005 oraz standardu SITP WP-01:2006;
- elementy budowlane zastosowane w części lokalu muszą spełniać warunek NRO;
- zaimpregnowano elementy drewniane w celu spełnienia warunku trudnozapalności;
- zastosowano oznakowania ewakuacyjne zgodne z normami PN-92/N-01255, PN-92/N-01256.02, PN-N-01256-5:1998;
- Jako zabezpieczenie PPOŻ przewidziano 3 gaśnice z wkładem proszkowym typu ABC o masie ładunku minimum 2kg/300 m² oraz koc gaśniczy;
- Do wykończenia wewnątrz nie zastosowano materiałów łatwozapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

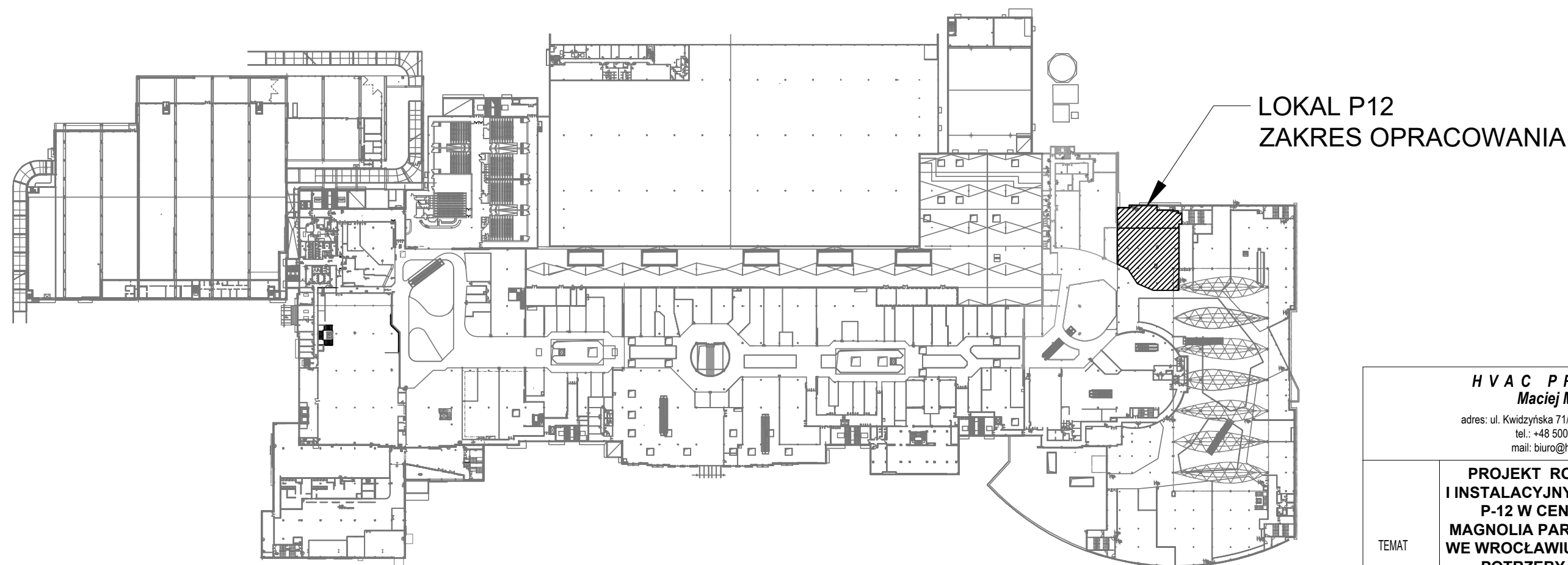
UWAGA!!! Wszystkie wyroby, materiały, urządzenia i elementy budowlane użyte w projektowanym lokalu muszą posiadać Certyfikaty zgodności Instytutu Techniki Budowlanej.

opracowanie: mgr inż. arch. Tomasz Cempa

inż. Irena Zienowicz



H V A C P R O - j e k t Maciej Misztak adres: ul. Kwidzińska 71/207, 51-415 Wrocław tel.: +48 500 445 036 mail: biuro@hvacpro.pl			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GLÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajska		podpis
NAZWA RYS.	PLAN SYTUACYJNY		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:5000	NR RYSUNKU 01
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	



H V A C P R O - j e k t Maciej Misztak adres: ul. Kwidzińska 71/207, 51-415 Wrocław tel.: +48 500 445 036 mail: biuro@hvacpro.pl			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GLÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajska		podpis
NAZWA RYS.	LOKALIZACJA LOKALU P12 W C.H. MAGNOLIA PARK		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:200	NR RYSUNKU 02
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	

ZESTAWIENIE PRZEGRÓD:

SC-1	ŚCIANA gr. 15 cm (pomieszczenia suche) -grunt, farba wewnętrzna emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza -płyta gips –karton, ogniodoporna 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm -stelaż stalowy UD/CD 100 co 60cm gr. 10,00 cm wzmocniony słupkami 80x80x4mm/wetna mineralna -płyta gips –karton, ogniodoporna 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm -grunt, farba wewnętrzna emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza
SC-2	ŚCIANA gr. 15 cm (pomieszczenia mokre/suche) -grunt, farba wewnętrzna emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza -płyta gips –karton, ogniodoporna 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm -stelaż stalowy UD/CD 75/wetna mineralna, folia PCV gr. 7,50 cm -płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm -płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,00 cm
SC-3	ŚCIANA gr. 12,5 cm (pomieszczenia mokre) -płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,00 cm -płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm -stelaż stalowy UD/CD 75/wetna mineralna, folia PCV gr. 7,50 cm -płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm -płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,00 cm
SC-4	ŚCIANA gr. 5,0 cm (istniejąca obudowa ścian bocznych) -wykonanie użytkowe powierzchni: farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,25 cm -płyta istniejąca g.k. do przetarcia gładzi gipsowa, naprawa powierzchni uszkodzonych (obicia, ubytki) gr. 3,00 cm -stelaż przysięsny stalowy CD 60 na uchwytych z blachy stalowej ES
SC-5	ŚCIANA gr. 5,0 cm (obudowa słupów i szachtów instalacji) -wykonanie użytkowe powierzchni: farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagruntowanej/płytki ceramiczne – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,25 cm -płyta istniejąca g.k. ogniodoporna -istniejący stelaż stalowy do zabudowy g.k.
SC-6	ŚCIANA gr. 5,0 cm (obudowa słupów i szachtów instalacji) -wykonanie użytkowe powierzchni: farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagruntowanej/płytki ceramiczne – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,25 cm -płyta projektowana g.k. ogniodoporna -projektowany stelaż stalowy do zabudowy g.k. CD 60
SC-7	ŚCIANA gr. 3,0 cm (projektowana obudowa ścian bocznych) -wykonanie użytkowe powierzchni: farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,25 cm -płyta projektowana g.k. -placiki klejone montażowe -istniejąca ściana murywana-gazobeton, powierzchnia zagruntowana gr. 1,50 cm

LEGENDA :

	PROJEKTOWANE ŚCIANKI DZIAŁOWE
	ISTN. ŚCIANY DZIAŁOWE
	OZNACZENIE PRZEKROJU/WIDOKU
	KIERUNEK EWAKUACJI
	REJESTRATOR CZASU PRACY
	KONTROLA DOSTĘPU
	ISTNIEJĄCE ANEMOSTATY NAWIEWNE/WYWIEWNE
	PROJEKTOWANE ANEMOSTATY NAWIEWNE/WYWIEWNE
	PROJEKTOWANA JEDNOSTKA SUFITOWA INST. GRZEWCZO-CHŁODZĄCEJ
	PROJEKTOWANA JEDNOSTKA ŚCIENNA INST. GRZEWCZO-CHŁODZĄCEJ
	PROJEKTOWANY ELEKTRYCZNY PRZEPŁYWOWY PODGRZEWACZ WODY

ILOŚĆ STANOWISK OBSŁUGI:
SALA 1.01: 3
SALA 1.02: 14
SALA 1.03: 14

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m ²]
01.	SALA OBSŁUGI MIESZKAŃCA PODZIELONA NA STREFY:	608,1
01.01	CZ.1	90,77
01.02	CZ.2	228,42
01.03	CZ.3	270,26
01.04	POM. KOORDYNATORA	18,65
02.	KOMUNIKACJA – ZAPLECZE	46,04
03.	POM. MAGAZYNOWE (DOWODY OS., DRUKI)	26,87
04.	POM. POMOCNICZE	4,86
05.	SZATNIA PRACOWNIKÓW	18,27
06.	SZATNIA PRACOWNIKÓW	15,51
07.	POM. BIUROWE – STANOWISKA ZAPLECZOWE	14,52
08.	POM. SOCJALNE	21,73
09.	TOALETA MĘSKA+POM. PORZĄDKOWE	12,31
10.	TOALETA DAMSKA	7,93
11.	POM. TECHNICZNE	5,05
12.	SERWEROWNIA	10,15
13.	POM. NA TABLICE I DRUKI	24,65
14.	KORTYARZ	9,92
	SUMA:	825,91

H V A C P R O - j e k t
Maciej Misztak

adres: ul. Górna 26, 58-573 Pielichowice
tel.: +48 500 445 036
mail: biuro@hvacpro.pl

PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH
I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU
P-12 W CENTRUM HANDLOWYM
MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ
WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA
POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI
MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO
WROCŁAWIA

ADRES: ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław
dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice

INWESTOR: Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia)
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Tomasz CEMPA
mgr inż. arch. Tomasz CEMPA
mgr inż. arch. Tomasz CEMPA
mgr inż. arch. Tomasz CEMPA

OPRACOWANIE: mgr inż. arch. Kinga Derlatka
mgr inż. arch. Aleksandra Gajka
mgr inż. arch. Aleksandra Gajka
mgr inż. arch. Aleksandra Gajka

NAZWA RYS.: RZUT LOKALU P12 - PLAN
PODSTAWOWY

FAZA PROJEKTU: PROJEKT
TECHNICZNY

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA

SKALA: 1:75
NR RYSUNKU: 03
DATA: 12.2021

SUFIT O PRZEZIERNOŚCI POWYŻEJ 30% PRZEZIERNOŚCI H=3,10 m

SUFIT MODUŁOWY PEŁNY 60x60 cm H=2,60m

SUFIT PROJEKTOWANY

SUFIT ISTNIEJĄCY

STREFA SUFITU PODWIESZANEGO ISTNIEJĄCEGO (strefa obsługi petenta):

- Istniejący sufit w formie sufitu pełnego płyt g.-k. gr. 12,5mm, na stelażu stalowym
- Istniejący sufit aluminiowy rastrowy oczko H 40, 150x150mm, ażurowy w 81%,
–łączna przezierność wynosi 34,78% (jest większa od min wynoszącej 30%).

STREFA SUFITÓW PROJEKTOWANYCH (zaplecze lokalu):

- Sufit ażurowy – rastrowy, aluminiowy H 40, 75x75, ażurowy 73.33%
- Pomieszczenia węzłów sanitarnych: sufit podwieszany pełny, modułowy 60x60cm
–łączna przezierność wynosi 66% (jest większa od min wynoszącej 30%).

Wszystkie sufity podwieszane muszą spełniać wymagania: być niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

2647

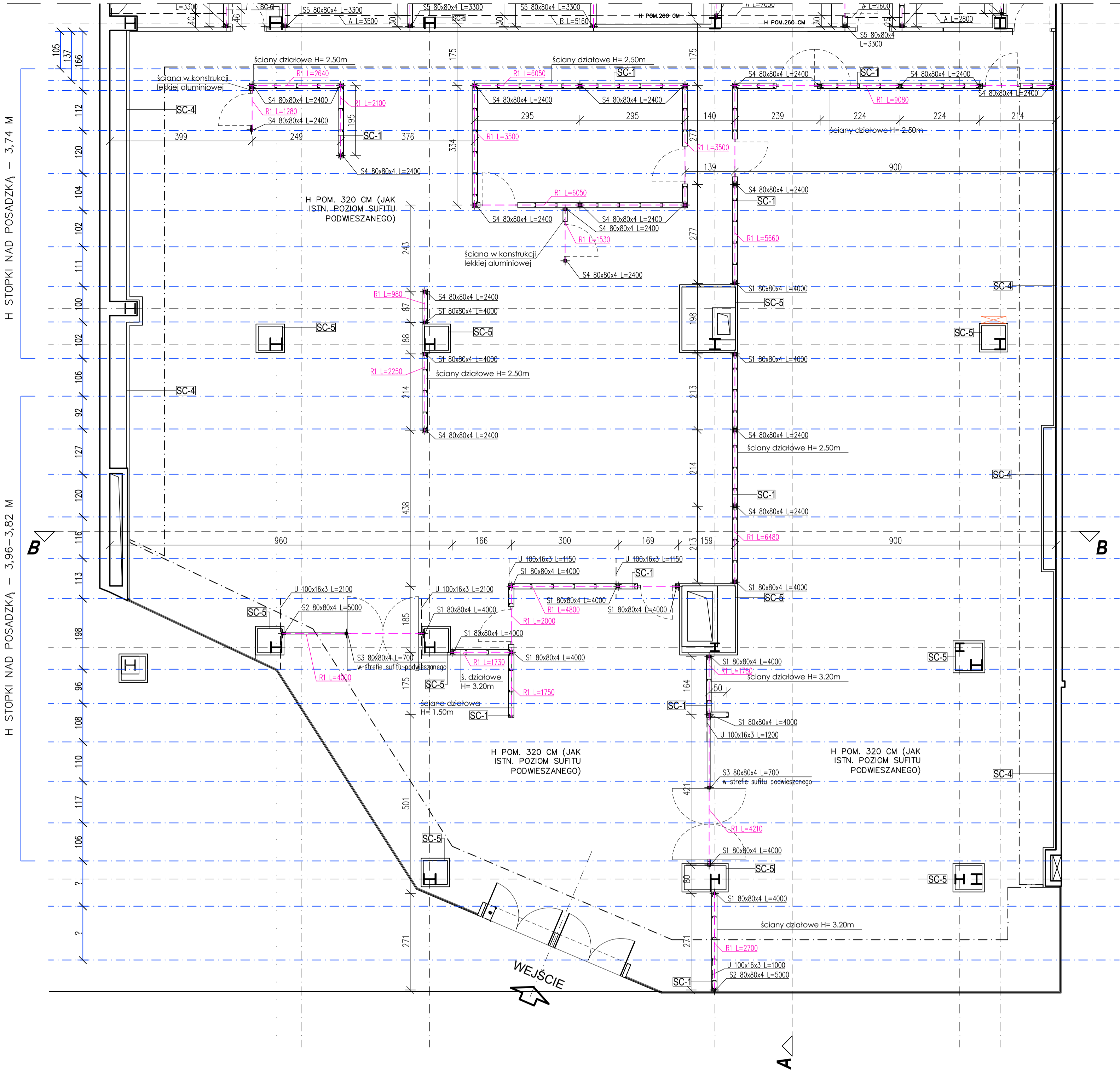
UWAGA:

PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE SZTUCZNE O WIDMIE ŚWIATŁA ZBLIŻONE DO WIDMA ŚWIATŁA DZIENNEGO I NATĘŻENIU ZGODNYM Z POLSKĄ NORMĄ, ZAPEWNIĄJĄCE WŁAŚCIWE WARUNKI UŻYTKOWANIA POWIERZCHNI LOKALU

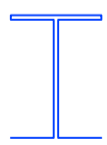
NIE PRZEKRACZAĆ DOPUSZCZALNYCH OBCIĄŻEŃ STOPÓW

UMOWNIE WYNOŚĄCYCH 5,0 KN/M2 (500 KG/M2)

ZABRANIA SIĘ JAKIEJKOLWIEK INGERENCJI W ELEMENTY NOŚNE BUDYNKU ORAZ NARZUT BETONOWY OCHRONY PRZECIW POŻAROWEJ ELEMENTÓW STAŁOWYCH.



ISTNIEJĄCY RUSZT NOŚNY SUFITU PODWIESZANEGO
Z DWUTEOWNIKÓW:
DWUTEOWNIKI: WYS 10 CM, SZER. STOPKI 4,5 CM,
GRUBOŚĆ 1-1,5 MM, Z JEDNEGO KAWAŁKA BLACHY WG
SCHEMATU PONIŻEJ



ŚCIANY PROJEKTOWANE:

- SLUPEK 80x80x4 mm
- STELAŻ STALOWY KONSTRUKCJI ŚCIANKI CD100

A - ceownik zimmngięty U100x16x3 mm (2,83 kg/m)
B - ceownik zimmngięty U100x40x3 mm (5,13 kg/m)
C - ceownik zimmngięty U120x60x3 mm (5,39 kg/m) mocowany do ściany
dyblami stalowymi M8 L=95 co 35 cm
R1- rura kwadratowa 80x80x4 mm (9,22 kg/m) na słupkach
R2- rura kwadratowa 80x40x2,5 mm (4,39 kg/m) na słupkach

ZESTAWIENIE STALI (SALA OBSŁUGI + ZAPLECZE)			
LP.	ELEMENT	DŁUGOŚĆ [mm]	WAGA [kg/m]
1	Profil zimmngięty kwadratowy 80x80x4	343425	9,22
2	Profil zimmngięty kwadratowy 80x40x2,5	73430	4,39
3	Ceownik zimmngięty U 100x16x3	132830	2,83
4	Ceownik zimmngięty U 100x40x3	33960	5,13
5	Ceownik zimmngięty U 120x60x3	19800	5,39
6	Kątownik walcowany 80x60x4	32930	6,37
SUMA:			4355,35

UWAGA:
NIE PRZEKRACZAĆ DOPUSZCZALNYCH OBCIĄŻEŃ STOPÓW
UMOWNIE WYNOŚNACYCH 5,0 KN/M2 (500 KG/M2)

ZABRANIA SIĘ JAKIEJKOLWIEK INGERENCJI W ELEMENTY NOŚNE BUDYNKU ORAZ
NARZUT BETONOWY OCHRONY PRZECIW POŻAROWEJ ELEMENTÓW STALOWYCH.

Konstrukcja nośna ścianek z ramy stalowej z kwadratowych rur 80x80x4mm i 80x80x2,5 mm,
Słupki lokalizacja: naroża ścian oraz płaszczyznach ścian w średniej odległości
co ok. 2,5- 3,0m.

Konstrukcja wypełniająca systemowy stelaż stalowy C 100 systemu ścianek działowych, płytowanie
ścianek podwójne.

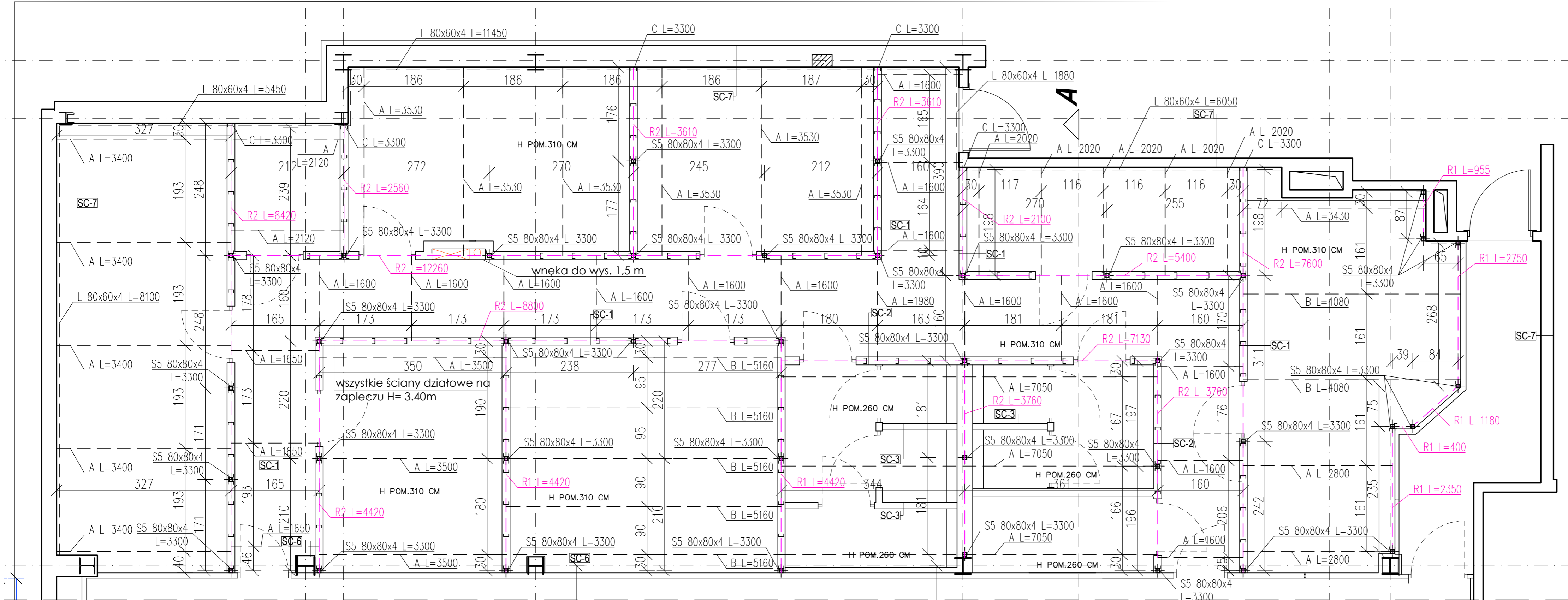
Mocowanie słupków:
-blacha podwaliny słupków gr. 8mm zakotwiona do posadzki stalowymi dyblami M10 L-140;
-słupki przyspawane do stalowych marek przyspawanych do blachy podwaliny;
-w koronie stężenie słupków ocepem z rury kwadratowej 80x80x2,5mm, spawanym do słupków;

Projektowany ruszt nośny - nośność 15,0 kg/m2 (0,15 kN/m2):
Ruszt zaprojektowano z zimno giętych cienkościennych ceowników 100x16x3 mm w rozstawie ok.
1,0m - ok. 2,0m.
Ruszt nośny sufitów podwieszanych i instalacji opierać się ma na koronie ścianek działowych
wzmocnionych ramą oraz na murowanych ścianach zewnętrznych.
Opieranie rusztu na ścianie: kątownik stalowy walcowany 80x60x4.
Mocowany dyblami stalowymi M8 L-95, w rozstawie co 40cm.

H V A C P R O - j e k t
Maciej Misztak

adres: ul. Górna 26, 58-573 Piechowice
tel.: +48 500 445 036
mail: biuro@hvapro.pl

TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajska		podpis
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	inż. Irena Zienowicz	307/74/Wm upr. do proj. bez o. w zakresie konstrukcji	podpis
NAZWA RYS.	KONSTRUKCJA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH I RUSZTÓW - SALA OBSŁUGI		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:75	NR RYSUNKU
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	04.1



LEGENDA:
ŚCIANY PROJEKTOWANE:
■ SŁUPEK 80x80x4 mm
└ STELAŻ STALOWY KONSTRUKCJI ŚCIANKI CD100
A - ceownik zimnogięty U100x16x3 mm (2,83 kg/m)
B - ceownik zimnogięty U100x40x3 mm (5,13 kg/m)
C - ceownik zimnogięty U120x60x3 mm (5,39 kg/m) mocowany do ściany dyblami stalowymi M8 L=95 co 35 cm
R1- rura kwadratowa 80x80x4 mm (9,22 kg/m) na słupkach
R2- rura kwadratowa 80x40x2,5 mm (4,39 kg/m) na słupkach

H V A C P R O - j e k t Maciej Misztak adres: ul. Górna 26, 58-573 Plechowice tel.: +48 500 445 036 mail: biuro@hvacpro.pl			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GLÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajska		podpis
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	inż. Irena Zienowicz	307/74/W/m upr. do proj. bez o. w zakresie konstrukcji	podpis
NAZWA RYS.	KONSTRUKCJA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH I RUSZTÓW - ZAPLECZE		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:50	NR RYSUNKU 04.2
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	

UWAGA:
NIE PRZEKRACZAĆ DOPUSZCZALNYCH OBCIĄŻEŃ STROPÓW
UMOWNIE WYNOSZĄCYCH 5,0 KN/M2 (500 KG/M2)

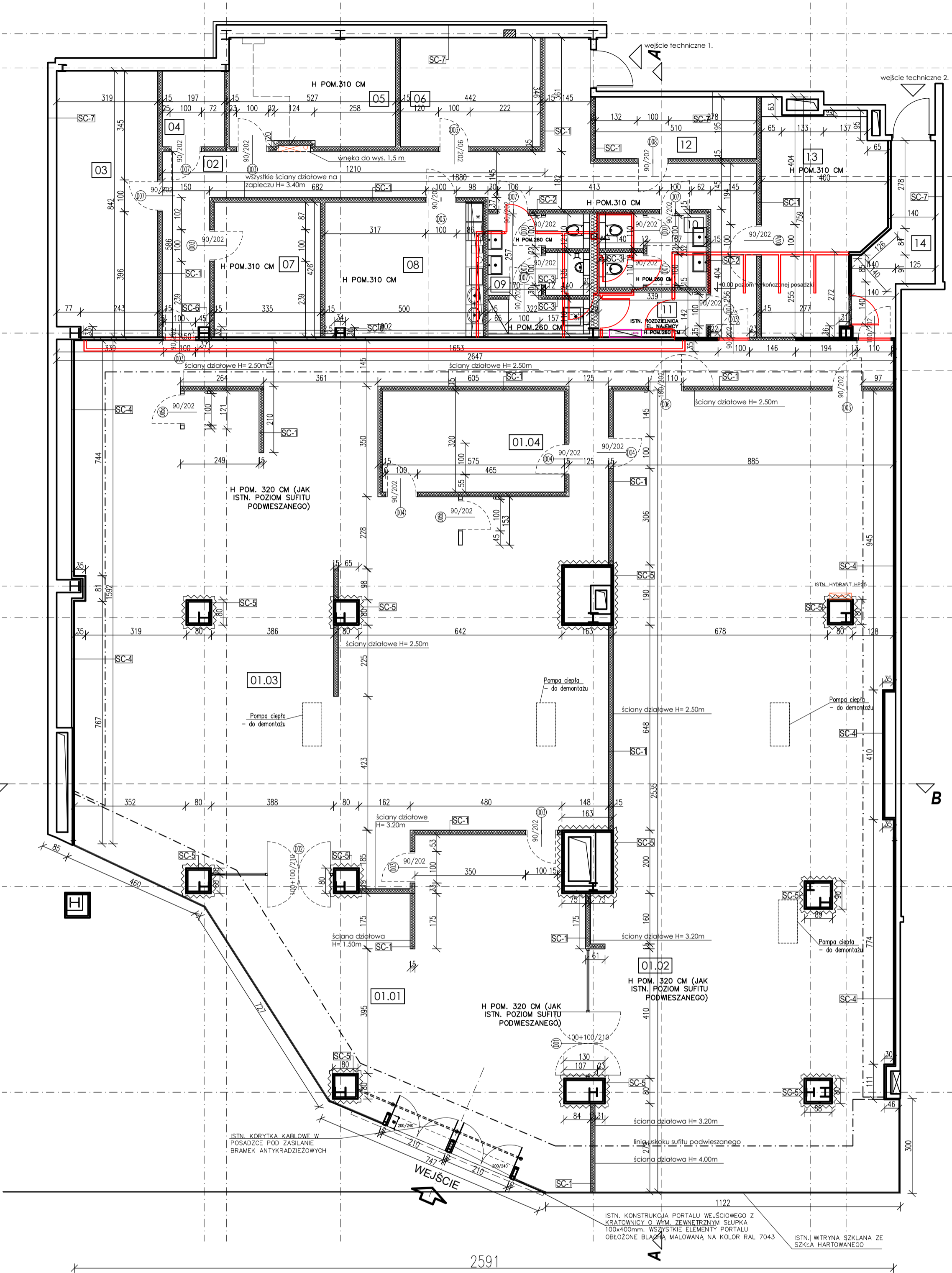
ZABRANIA SIĘ JAKIEJKOLWIEK INGERENCJI W ELEMENTY NOŚNE BUDYNKU ORAZ
NARZUT BETONOWY OCHRONY PRZECIW POŻAROWEJ ELEMENTÓW STALOWYCH.

Konstrukcja nośna ścianek z ramy stalowej z kwadratowych rur 80x80x4mm i 80x80x2,5 mm,
Słupki lokalizacja: naroża ścian oraz płaszczyznach ścian w średniej odległości
co ok. 2,5- 3,0m.

Konstrukcja wypełniająca systemowy stelaż stalowy C 100 systemu ścianek
działowych, płytowanie ścianek podwójne.

Mocowanie słupków:
-blacha podwaliny słupków gr. 8mm zakotwiona do posadzki stalowymi dyblami M10 L-140;
-słupki przyspawane do stalowych marek przyspawanych do blachy podwaliny;
-w koronie stężenie słupków oczepem z rury kwadratowej 80x80x2,5mm, spawanym do słupków;

Projektowany ruszt nośny - nośność 15,0 kg/m2 (0,15 kN/m2):
Ruszt zaprojektowano z zimno giętych cienkościennych ceowników 100x16x3 mm w rozstawie ok. 1,0m - ok. 2,0m.
Ruszt nośny sufitów podwieszanych i instalacji opierać się ma na koronie ścianek działowych wzmocnionych ramą oraz na murowanych ścianach zewnętrznych.
Oparcie rusztu na ścianie: kątownik stalowy walcowany 80x60x4.
Mocowany dyblami stalowymi M8 L-95, w rozstawie co 40cm.



ZESTAWIENIE PRZEGRÓD:		
SC-1	ŚCIANA gr. 15 cm (pomieszczenia suche)	
-grunt, farba wewnętrzna stosowana emulsyjna - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		
-płyta gips-karton, ogniodoporna 1,25 mmx2		gr. 2,50 cm
-stelaż stalowy UD/CD 100 co 60cm		gr. 10,00 cm
-wzmocniony słupkami 80x80x4mm/welna mineralna		
-płyta gips-karton, ogniodoporna 1,25 mmx2		gr. 2,50 cm
-grunt, farba wewnętrzna stosowana emulsyjna - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		
SC-2	ŚCIANA gr. 15 cm (pomieszczenia mokre/suche)	
-grunt, farba wewnętrzna stosowana emulsyjna - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		
-płyta gips-karton, ogniodoporna 1,25 mmx2		gr. 2,50 cm
-stelaż stalowy UD/CD 75/welna mineralna, folia PCV		gr. 7,50 cm
-płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2		gr. 2,50 cm
-płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagrubionej - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		gr. 1,00 cm
SC-3	ŚCIANA gr. 12,5 cm (pomieszczenia mokre)	
-płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagrubionej - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		gr. 1,00 cm
-płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2		gr. 2,50 cm
-stelaż stalowy UD/CD 75/welna mineralna, folia PCV		gr. 7,50 cm
-płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2		gr. 2,50 cm
-płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagrubionej - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		gr. 1,00 cm
SC-4	ŚCIANA gr. 5,0 cm (istniejąca obudowa ścian bocznych)	
-wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagrubionej - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		
-płyta istniejąca g.k. do przecięcia gładzi gipsowej, naprawa powierzchni uszkodzonych (obicia, ubytki)		gr. 1,25 cm
-stelaż przycięsenny stalowy CD 60 na uchwytych z blachy stalowej ES		gr. 3,00 cm
SC-5	ŚCIANA gr. 5,0 cm (obudowa słupów i szachtów instalacji)	
-wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagrubionej/okładzina płyta imitująca drewno - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		
-płyta istniejąca g.k. ogniodoporna		gr. 1,25 cm
-istniejący stelaż stalowy do zabudowy g.k.		
SC-6	ŚCIANA gr. 5,0 cm (obudowa słupów i szachtów instalacji)	
-wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagrubionej/okładzina płyta imitująca drewno - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		
-płyta projektowana g.k. ogniodoporna		gr. 1,25 cm
-projektowany stelaż stalowy do zabudowy g.k. CD 60		
SC-7	ŚCIANA gr. 3,0 cm (projektowana obudowa ścian bocznych)	
-wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowana wewnętrzna na powierzchni zagrubionej - zgodnie z projektem aranżacji wnętrza		
-płyta projektowana g.k.		gr. 1,25 cm
-płytki klejone montażowe		gr. 1,50 cm
-istniejąca ściana murowana-gazobeton, powierzchnia zagrubiona		

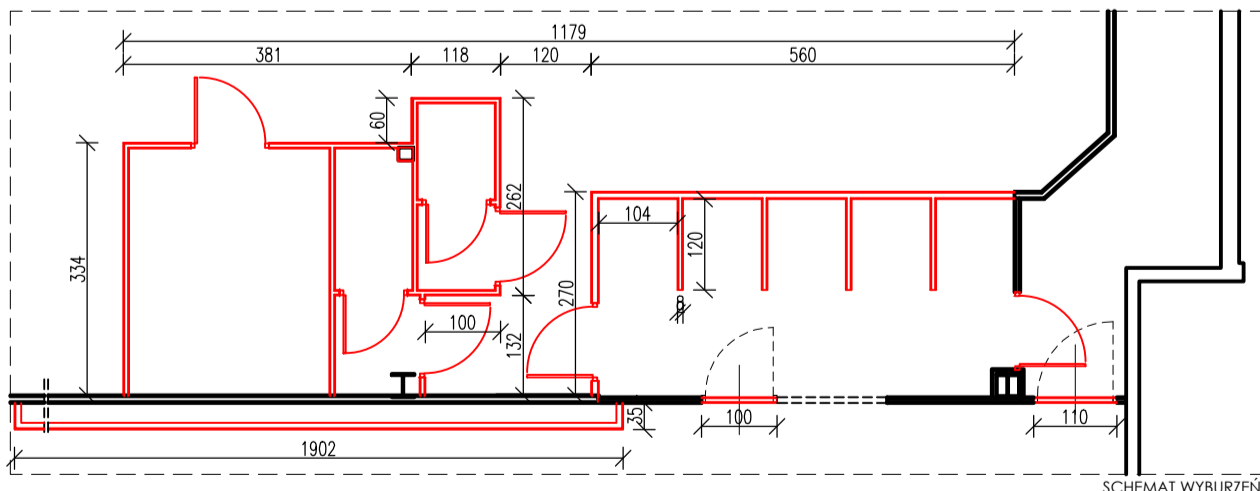
LEGENDA :

	PROJEKTOWANE ŚCIANKI DZIAŁOWE
	ISTN. ŚCIANY, OBUDOWY DO DEMONTAŻU
	ISTN. ŚCIANY DZIAŁOWE
	OZNACZENIE PRZĘKROJU/WIDOKU
	WARSTWY WYKOŃCZENIOWE DO WYMIANY

UWAGA:

Nie przekraczać dopuszczalnych obciążeń stropów umownie wynoszących 5,0 kN/m² (500 kg/m²)

Zabrania się jakiegokolwiek ingerencji w elementy nośne budynku oraz narzut betonowy ochrony przeciw pożarowej elementów stalowych.



UWAGI, ZALECENIA:

- WYKONAĆ RAMY WZMACNIAJĄCE ŚCIANKI DZIAŁOWE ZGODNIE Z RYS. NR 04.1 I 04.2

- Wszystkie wymiary należy sprawdzić w trakcie budowy. W przypadku stwierdzenia rażących niezgodności należy koniecznie skontaktować się z projektantem.
- Zakazuje się naruszenia ścian zewnętrznych lokalu, umieszczania instalacji w grubości tych ścian, wykonywania bruzd, zawieszania ciężarów oraz mebli. Mocowanie możliwe jest wyłącznie do ścian żelbetonowych i murowanych zgodnie z projektem lub po uzgodnieniu z wynajmującym.
- Zabrania się wykonywania jakichkolwiek podwieszeń do istniejących instalacji: kanałów wentylacyjnych i wszelkich przewodów hydraulicznych.
- Zabrania się dokonywania jakichkolwiek ingerencji w przyłącza doprowadzone do lokalu oraz przez instalacje przechodzące przez kubaturę lokalu przez wynajmującego.
- Zabrania się dokonywania siłami własnymi jakichkolwiek ingerencji w instalacje bezpieczeństwa pożarowego (tryskacze, czujki dymu, głośniki dso) oraz innych instalacji doprowadzonych lub przebiegających przez lokal. Do takich ingerencji upoważniony jest wyłącznie wynajmujący.

H V A C P R O - j e k t Maciej Misztak adres: ul. Górna 25, 58-573 Piechowice tel.: +48 500 445 036 mail: biuro@hvacpro.pl			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajka		podpis
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	inż. Irena Zienowicz	307/74/Wm upr. do proj. bez o. w zakresie konstrukcji	podpis
NAZWA RYS.	RZUT LOKALU P12 - PLAN BUDOWLANY		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:100	NR RYSUNKU 04
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	



SUFIT PROJEKTOWANY

LEGENDA :

- PROJEKTOWANE ŚCIANKI DZIAŁOWE PRZECHODZĄCE PRZEZ SUFIT PODWIESZANY
- PROJEKTOWANE ŚCIANKI DZIAŁOWE PONIŻEJ SUFITU PODWIESZANEGO
- ISTN. ŚCIANY DZIAŁOWE
- ISTNIEJĄCE ANEMOSTATY NAWIEWNE/WYWIEWNE
- PROJEKTOWANE ANEMOSTATY NAWIEWNE/WYWIEWNE
- PROJEKTOWANA JEDNOSTKA SUFITOWA INST. GRZEWCO-CHŁODZĄCEJ

LEGENDA OPRAW OŚWIETLENIOWYCH	
OZNACZENIE	TYP OPRAWY
A1.1	KASETON MPR 35W
B1.1	KASETON OPAL 27W
B2.1	KASETON OPAL 35W
C1.1	DOWNLIGHT 11W IP54
D1.1	DOWNLIGHT 23W IP44
E1.1	DOWNLIGHT 32W
	OPRAWA LINIOWA NA WYMIAR O SZEROKOŚCI 20CM 2000LM/m
	MODUŁ AWARYJNY WBUDOWANY W PODSTAWOWĄ OPRAWĘ LINIOWĄ 2000LM/m
AW1	LUD 1x1 CR
AW2	LUD 1x1 VWD
AW3	LUD 1x3 VWD
AWH	LUD 1x3 WD
EW1	OP1 1.2W PIKT.
EW2	VSD 1.2W PIKT.

NAD URZĄDZENIAMI PPOŻ ZAMONTOWAĆ OPRAWĘ AWARYJNĄ AWH

SUFIT ISTNIEJĄCY

ISTNIEJĄCY STROP AZUROWY
AZUROWE PANELE ZDEMONTOWAĆ,
ZABEZPIECZYĆ DO POWTÓRNEGO MONTAŻU



ISTNIEJĄCY STROP
PŁYTA GIPS-KARTON POJEDYŃCZA
NA RUSZCIE KRZYŻOWYM

STREFA SUFITU ISTNIEJĄCEGO (strefa obsługi petenta):

- Istniejący sufit podwieszany w formie sufitu pełnego płyt g.-k. gr. 12,5mm, na stelażu stalowym mocowany do sufitu malowany na kolor biały.
sufit przeznaczony do bieżącej konserwacji i napraw w zakresie uszkodzeń i przebić powstałych w toku demontażu oraz montażu nowych systemów instalacji przeznaczonych do rozmieszczenia w strefie ponad sufitem podwieszanym.
Powierzchnia ok. 326,20m².
- Istniejący sufit podwieszany aluminiowy rastrowy oczko 150x150mm, H40 ażurowy w 81%, malowany na biało.
Powierzchnia ok. 261,10m²
-łączna przezierność wynosi 34,78% (jest większa od min wynoszącej 30%).

STREFA SUFITÓW PROJEKTOWANYCH (zaplecze lokalu):

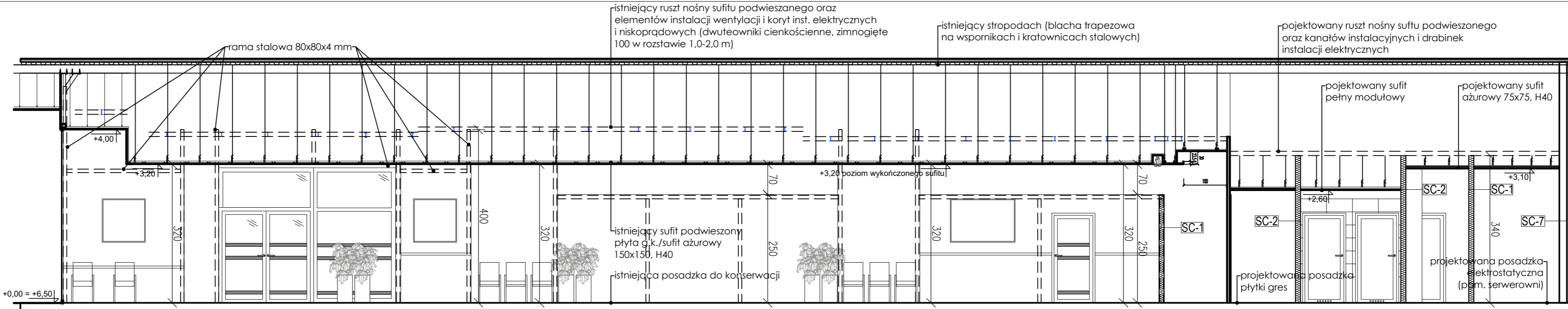
- Sufit ażurowy - rastrowy, aluminiowy o parametrach 75X75, H40 i przezierności wynoszącej 73.33%.
Elementy rastrow i stelaża nośnego malowane proszkowo w kolorze białym.
Powierzchnia ok. 178,29m².
- Pomieszczenia węzłów sanitarnych: sufit podwieszany modułowy, 60x60cm z wypełnieniem pełnym (sprasowana wełna mineralna), z przeznaczeniem do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.
Powierzchnia ok. 29,60m².
-łączna przezierność wynosi 66% (jest większa od min wynoszącej 30%).

Wszystkie sufity podwieszane muszą spełniać wymagania: być niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

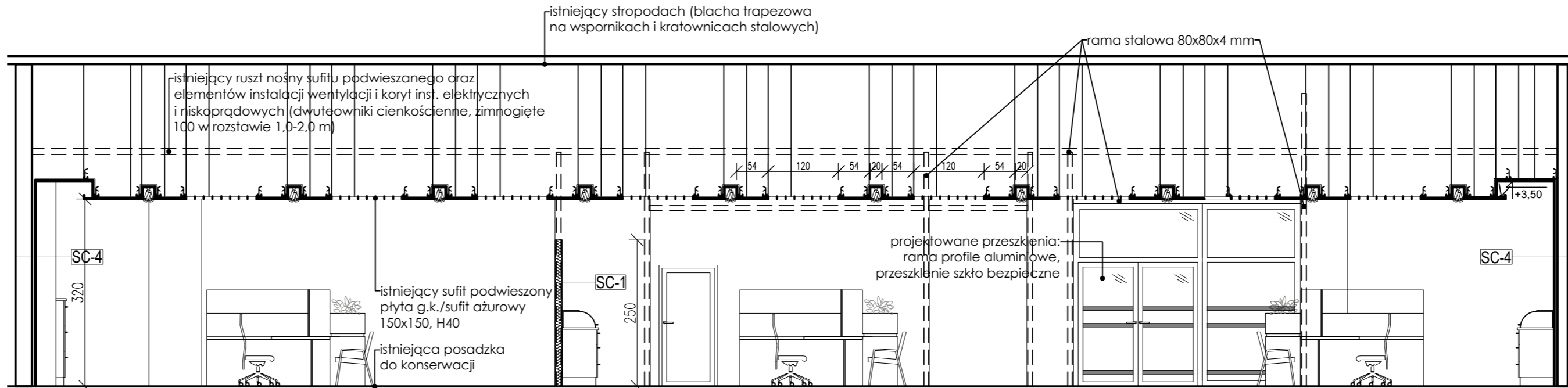
H V A C P R O - j e k t Maciej Misztak adres: ul. Górna 26, 58-573 Piechowice tel.: +48 500 445 036 mail: biuro@hvacpro.pl			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GLÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajka		podpis
NAZWA RYS.	RZUT SUFITÓW PODWIESZANYCH		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:100	NR RYSUNKU 05
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	

ZESTAWIENIE PRZEGRÓD:

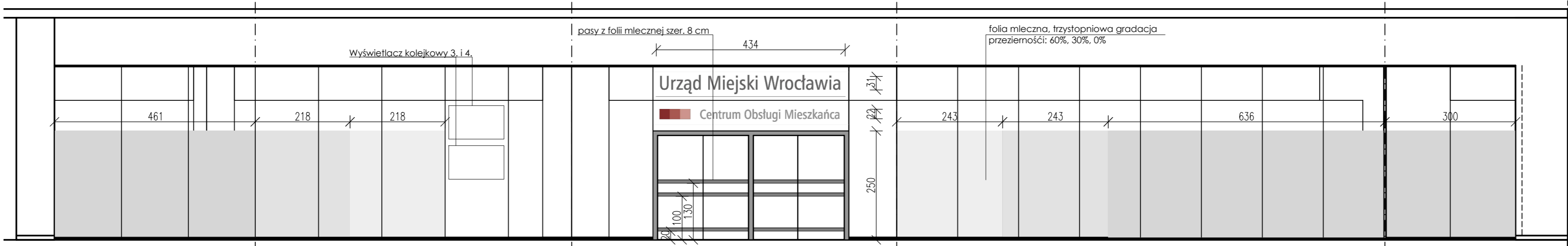
SC-1	ŚCIANA gr. 15 cm (pomieszczenia suche) –grunt, farba wewnętrzznego stosowania emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza –płyta gips.–karton. ogniodporna 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm –stelaż stalowy UD/CD 100 co 60cm gr. 10,00 cm wzmacniany słupkami 80x80x4mm/wętna mineralna	
	–płyta gips.–karton. ogniodporna 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm –grunt, farba wewnętrzznego stosowania emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza	
SC-2	ŚCIANA gr. 15 cm (pomieszczenia mokre/suche) –grunt, farba wewnętrzznego stosowania emulsyjna – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza –płyta gips.–karton. ogniodporna 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm –stelaż stalowy UD/CD 75/wętna mineralna, folia PCV gr. 7,50 cm	
	–płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm –płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,00 cm	
SC-3	ŚCIANA gr. 12,5 cm (pomieszczenia mokre) –płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza –płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm –stelaż stalowy UD/CD 75/wętna mineralna, folia PCV gr. 7,50 cm	
	–płyta do pomieszczeń mokrych hydro 1,25 mmx2 gr. 2,50 cm –płytki ceramiczne do wys. 2,40 m powyżej farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza gr. 1,00 cm	
SC-4	ŚCIANA gr. 5,0 cm (istniejąca obudowa ścian bocznych) –wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza –płyta istniejąca g.k. do przetarcia gładzią gipsową, naprawa powierzchni uszkodzonych (obicia, ubytki) gr. 1,25 cm –stelaż przysścienny stalowy CD 60 na uchwytych z blachy stalowej ES gr. 3,00 cm	
SC-5	ŚCIANA gr. 5,0 cm (obudowa słupów i szachtów instalacji) –wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej/okładzina płyta imitująca drewno – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza –płyta istniejąca g.k. ogniodporna gr. 1,25 cm –istniejący stelaż stalowy do zabudowy g.k.	
SC-6	ŚCIANA gr. 5,0 cm (obudowa słupów i szachtów instalacji) –wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej/płytki ceramiczne – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza –płyta projektowana g.k. ogniodporna gr. 1,25 cm –projektowany stelaż stalowy do zabudowy g.k. CD 60	
SC-7	ŚCIANA gr. 3,0 cm (projektowana obudowa ścian bocznych) –wykończenie użytkowe powierzchni: farba stosowania wewnętrznego na powierzchni zagruntowanej – zgodnie z projektem aranżacji wnętrza –płyta projektowana g.k. gr. 1,25 cm –placki klejowe montażowe gr. 1,50 cm –istniejąca ściana murowana–gazobeton, powierzchnia zagruntowana	



PRZEKRÓJ A-A

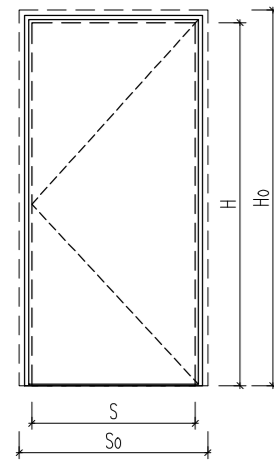
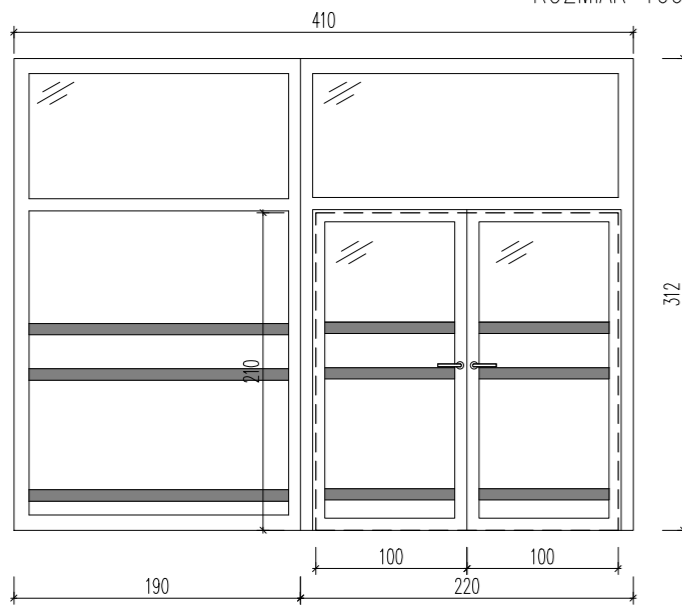
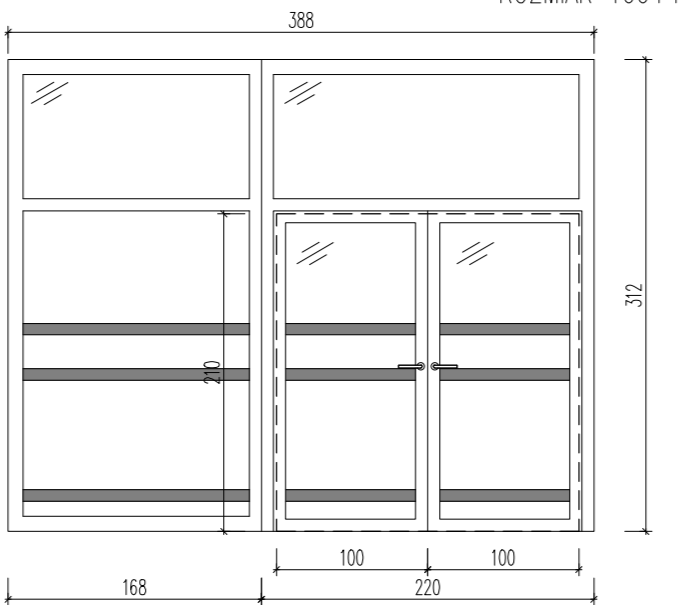
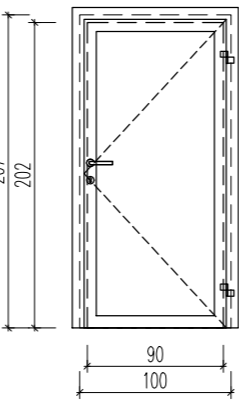
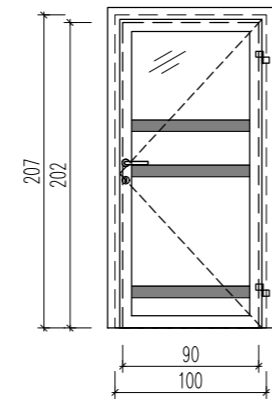
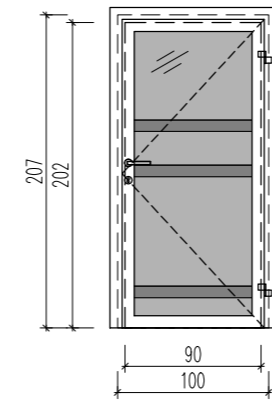
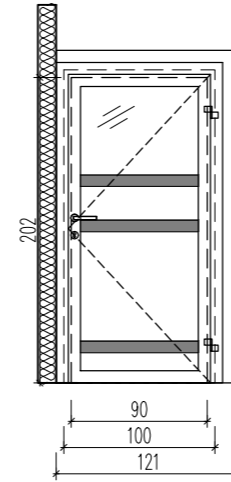
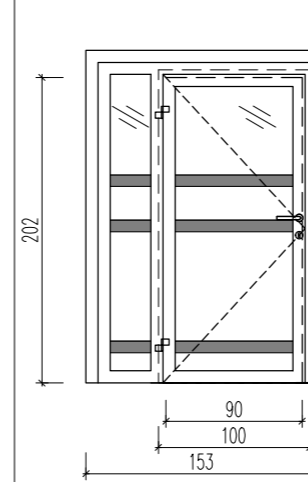
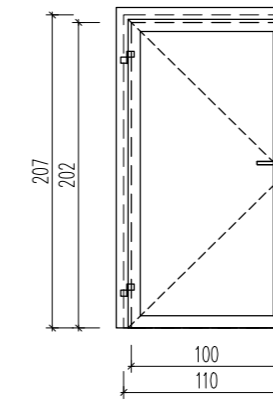
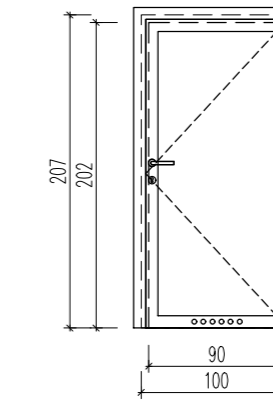
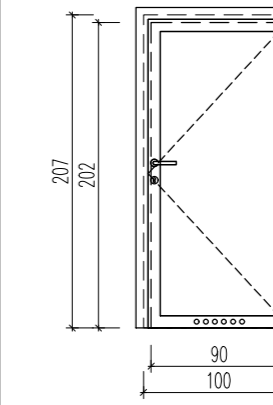
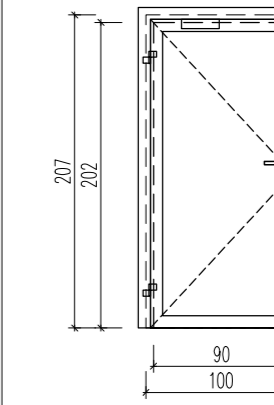


PRZEKRÓJ B-B



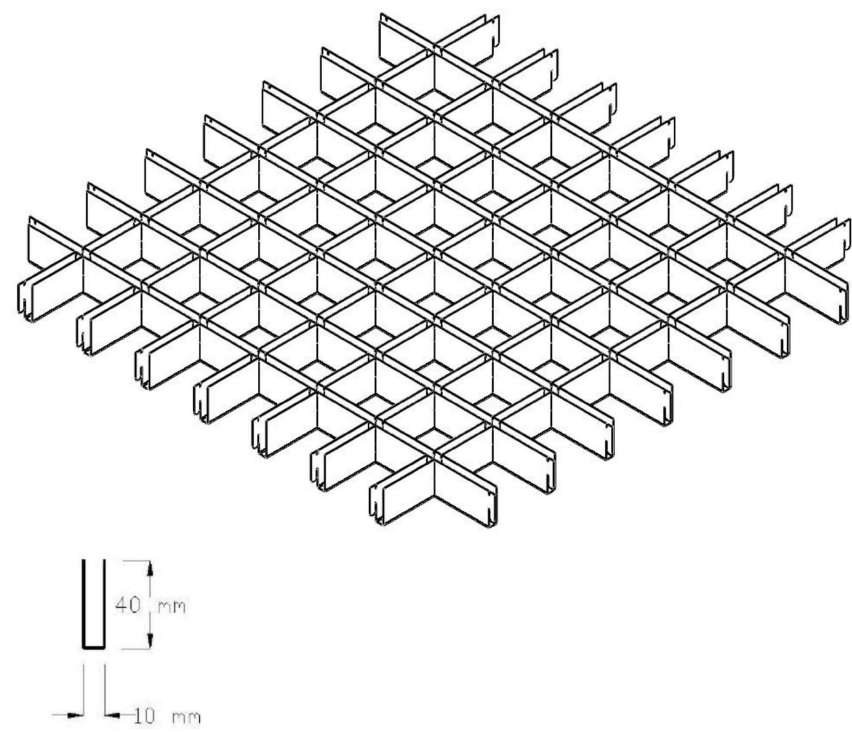
WIDOK ZEWNĘTRZNY WITRYNY

H V A C P R O - j e k t Maciej Misztak adres: ul. Górna 26, 58-573 Piechowice tel.: +48 500 445 036 mail: biuro@hvacpro.pl			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GLÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajska		podpis
NAZWA RYS.	PRZEKROJE A-A, B-B		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:75	NR RYSUNKU
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	06

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ																											
OZNACZENIE		D01		D02		D03		D04		D04a		D05a		D05b		D06		D07		D07a		D08					
																											
WYMIAR W ŚWIEŁE OTWORU [mm]	So	4100		3880		1000		1000		1000		1000		1000		1100		1000		1000		1000					
	Ho	3120		3120		2070		2070		2070		-		-		2070		2070		2070		2070					
WYMIAR W ŚWIEŁE PRZEJŚCIA [mm]	S	2000		2000		900		900		900		900		900		1000		900		900		900					
	H	2100		2100		2020		2020		2020		2020		2020		2020		2020		2020		2020					
OZNACZENIE SKRZYDŁA		L/P		L/P		L		P		L		P		L		P		L		P		L		P			
ILOŚĆ		1		1		2		7		0		1		0		2		0		1		0		1		0	
KOLOR		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium		RAL 9006 White aluminium			
UWAGI		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, DRZWI WAHADŁOWE, PASY Z FOLII MŁECZNEJ NA SZKLENIU		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, DRZWI WAHADŁOWE, PASY Z FOLII MŁECZNEJ NA SZKLENIU		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, WYPEŁNIENIE PEŁNE		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, PASY Z FOLII MŁECZNEJ NA SZKLENIU, KONTROLA DOSTĘPU		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, FOLIA MŁECZNA O DWÓCH RODZAJACH PRZEZIERNOCÍ: PASY + TŁO, KONTROLA DOSTĘPU 1 SZT P		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, PASY Z FOLII MŁECZNEJ NA SZKLENIU, KONTROLA DOSTĘPU		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, PASY Z FOLII MŁECZNEJ NA SZKLENIU, KONTROLA DOSTĘPU		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, WYPEŁNIENIE PEŁNE, DRZWI WEJŚCIOWE DO PRZEDSIONKÓW TOALET (1 SZT L + 1 SZT P) WYPOSAŻYĆ W SAMOZAMYKACZ, KONTROLA DOSTĘPU 1 SZT L		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, WYPEŁNIENIE PEŁNE, ZAWIASY 180°, KONTROLA DOSTĘPU		DRZWI SYSTEMOWE, ALUMINIOWE, WEWNĘTRZNE, WYPEŁNIENIE PEŁNE, WYPOSAŻONE W SAMOZAMYKACZ							
UWAGA:		-DRZWI Z KONTROLĄ DOSTĘPU WYPOSAŻYĆ W KLAMKĘ ORAZ GAŁKĘ OD STRONY KONTROLI -W DOKUMENTACJI PRZYJĘTO 5 CM PRZESTRZENI MONTAŻOWEJ OŚCIEŻNIC NA KAŻDĄ STRONĘ OTWORU. WŁAŚCIWĄ WIELKOŚĆ OTWORU MONTAŻOWEGO PRZYJĄĆ NALEŻY ZGODNIE Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA KONKRETNEJ STOLARKI DRZWIOWEJ.																									

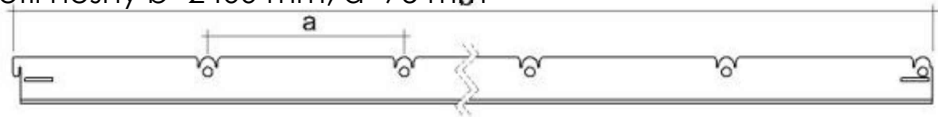
H V A C P R O - j e k t			
Maciej Misztak			
adres: ul. Górna 26, 58-573 Piechowice			
tel.: +48 500 445 036			
mail: biuro@hvacpro.pl			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajska		podpis
NAZWA RYS.	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA	NR RYSUNKU
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	07

SCHEMAT RASTRA - BLACHA ALUMINIOWA O PRZĘKROJU "U"

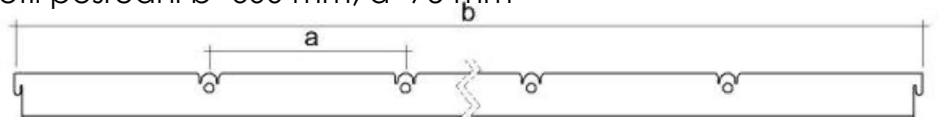


ELEMENTY SKŁADOWE RASTRA

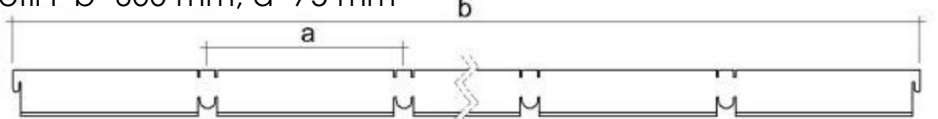
Profil nośny b=2400 mm, a=75 mm



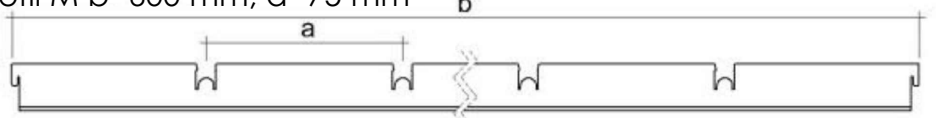
Profil pośredni b=600 mm, a=75 mm



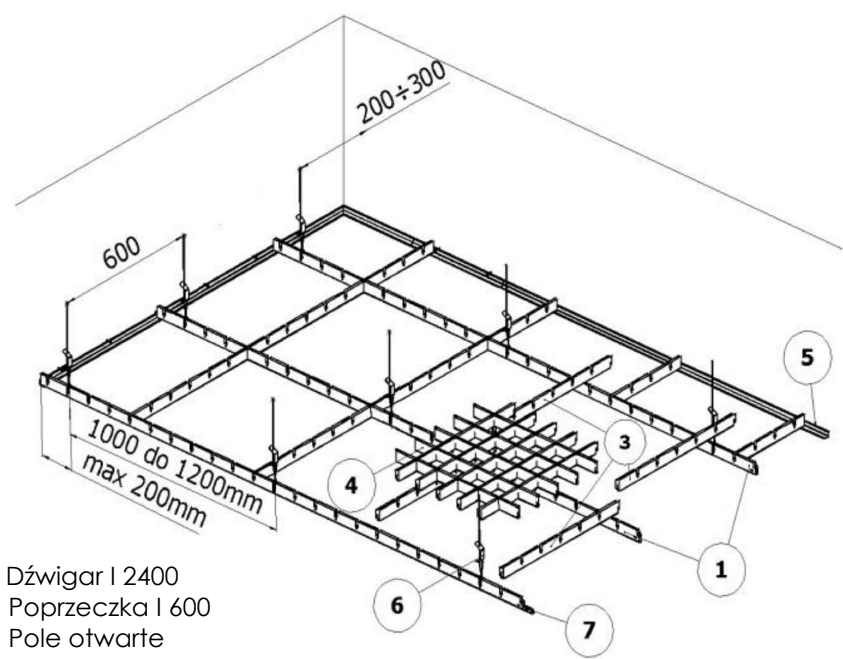
Profil F b=600 mm, a=75 mm



Profil M b=600 mm, a=75 mm



SCHEMAT MONTAŻU



- 1. Dźwigar I 2400
- 3. Poprzeczka I 600
- 4. Pole otwarte
- 5. Kątnik
- 6. Wieszak
- 7. Łącznik dźwigarów

Parametry techniczne:

- waga - 2,92 kg/m2
- ilość mb profili/m2 - 26,67 mb/m2
- pow. otwarta sufitu - 73,31 %
- elementy składowe wykonane z blachy aluminiowej - 0,45-0,5 mm

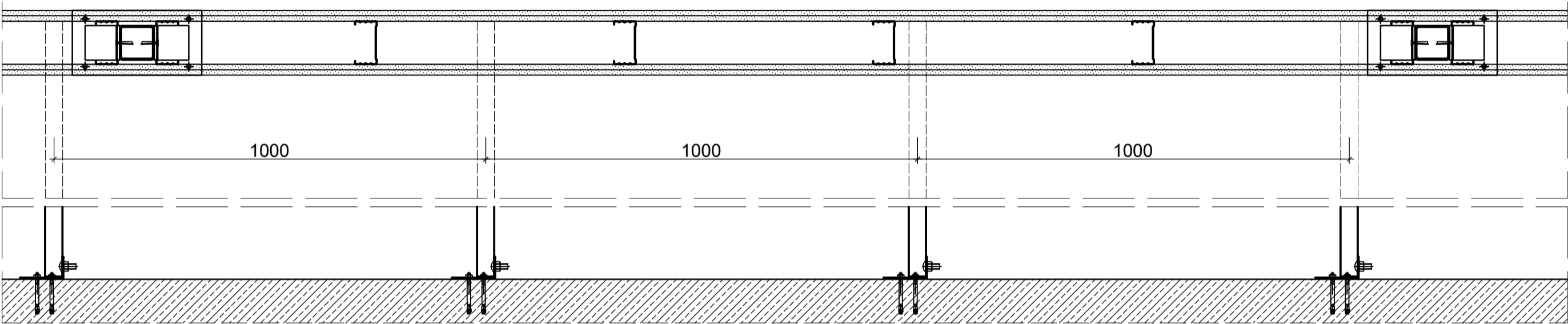
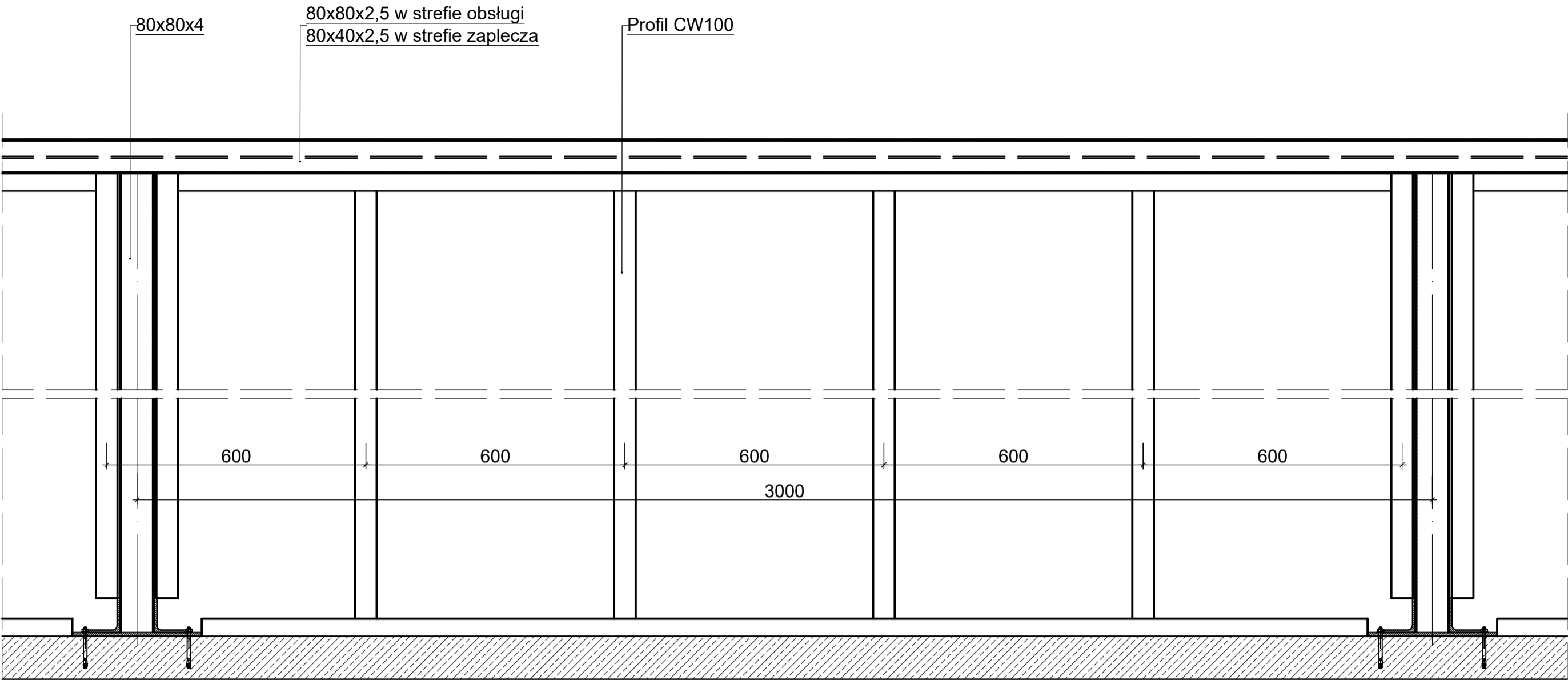
Średnie normatywne zużycie elementów konstrukcyjnych sufitu:

- profil nośny I 2400 - 0,70 szt./m2
- profil poprzeczny I 600 - 2,77 szt./m2
- złożone panele 600x600 - 2,78 szt./m2
- łącznik profilu nośnego - 0,70 szt./m2
- wieszak systemowy - 2,24 szt./m2
- kątnik przyścienny - wg potrzeb

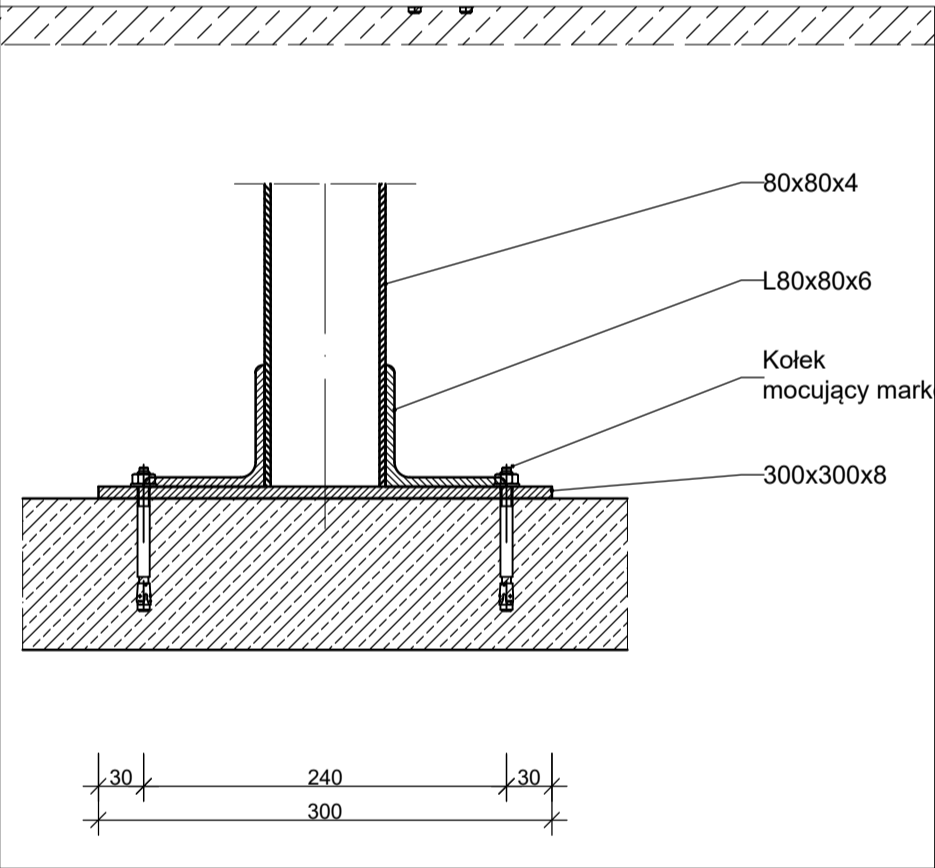
Klasyfikacja ogniowa:

Reakcja na ogień - A1

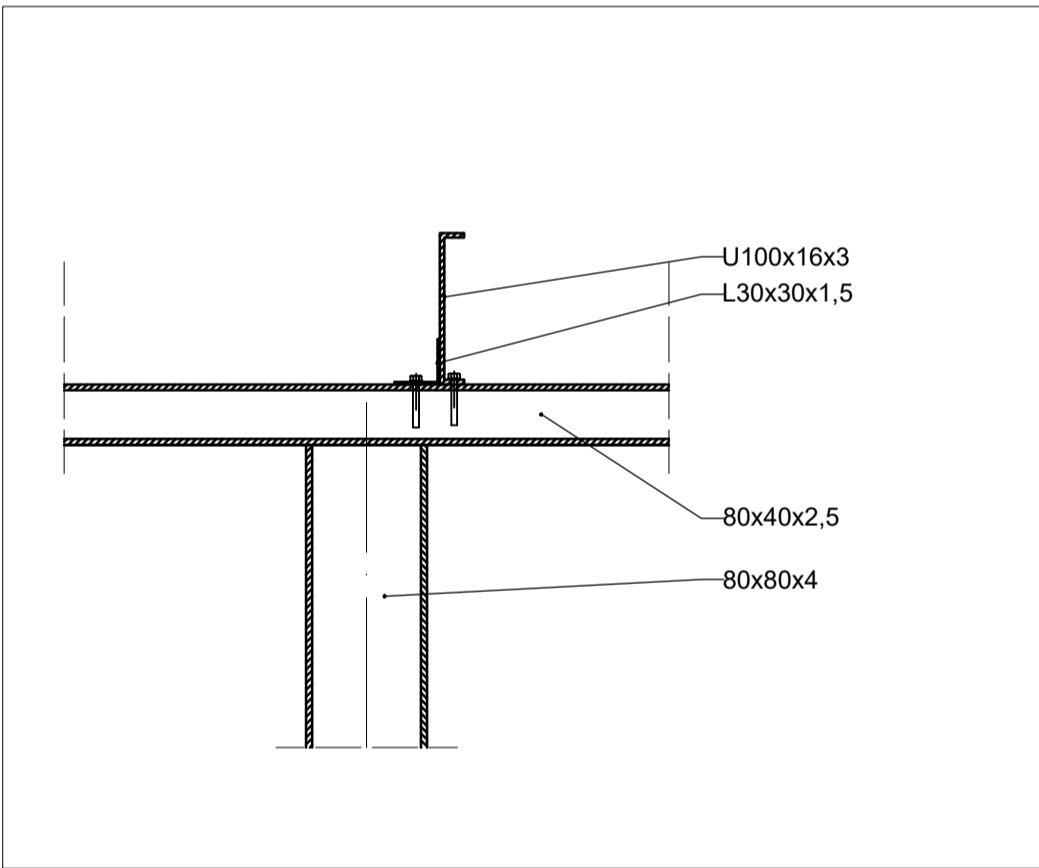
<div>H V A C P R O - j e k t</div> <div>Maciej Misztak</div> <div>adres: ul. Górna 26, 58-573 Piechowice</div> <div>tel.: +48 500 445 036</div> <div>mail: biuro@hvacpro.pl</div>			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajska		podpis
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	inż. Irena Zienowicz	307/74/Wm upr. do proj. bez o. w zakresie konstrukcji	podpis
NAZWA RYS.	DETALE ROZWIĄZAŃ KONTRUKCYJNYCH SUFITY PODWIESZANE		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA -	NR RYSUNKU
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	08.1



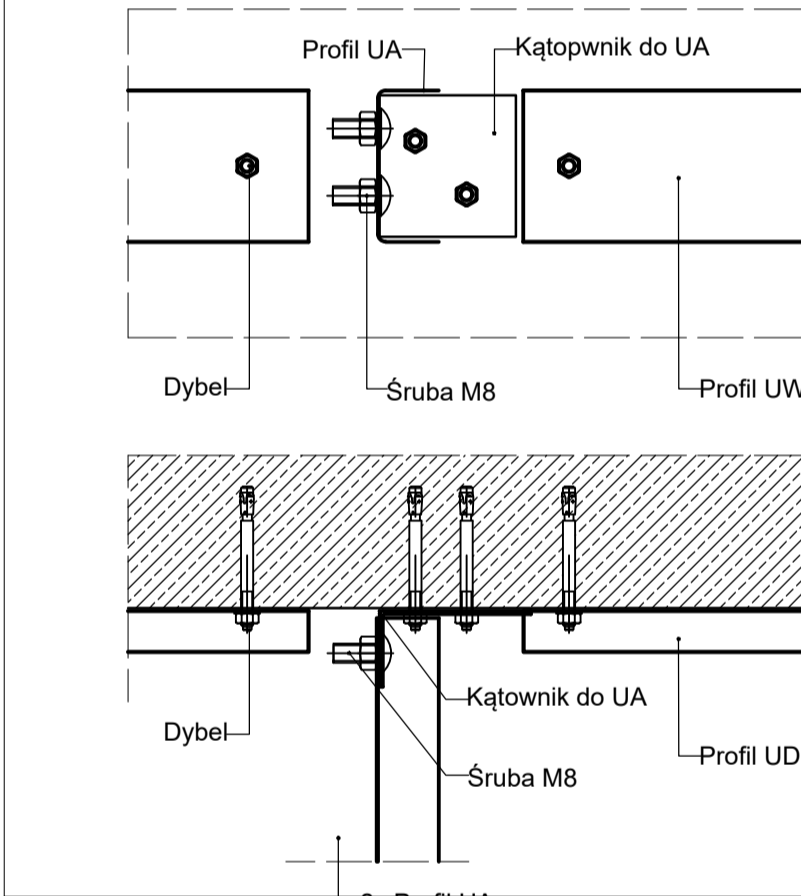
1 Schemat konstrukcji ściany



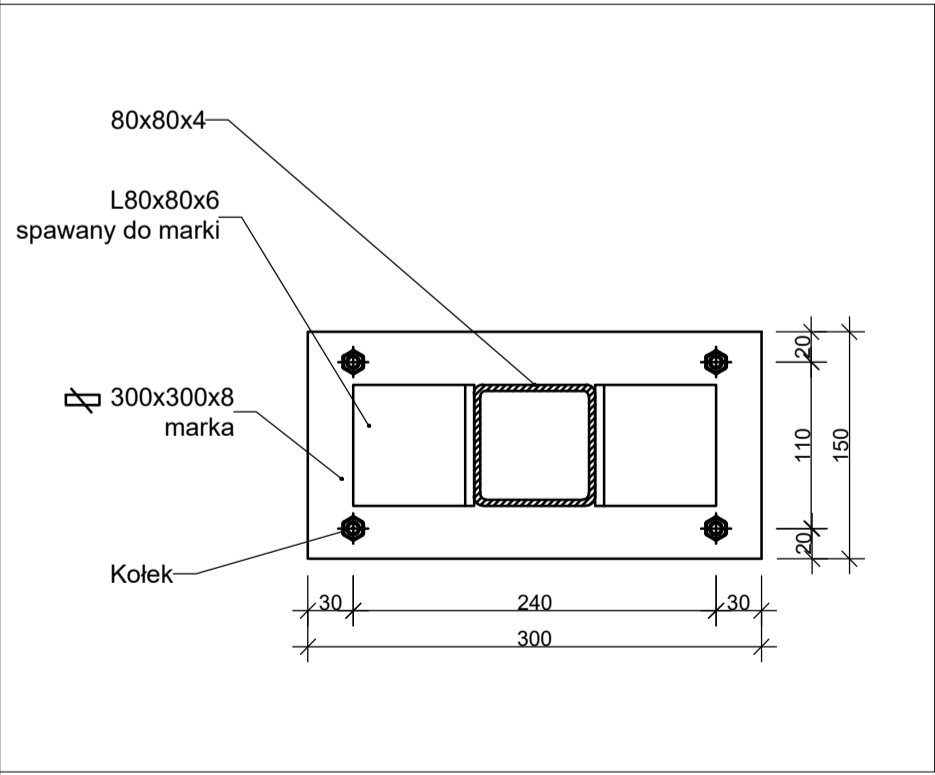
1 Mocowanie słupka do podłóża



2 Węzeł górny w strefie zaplecza



3 Mocowanie do ściany profili UA

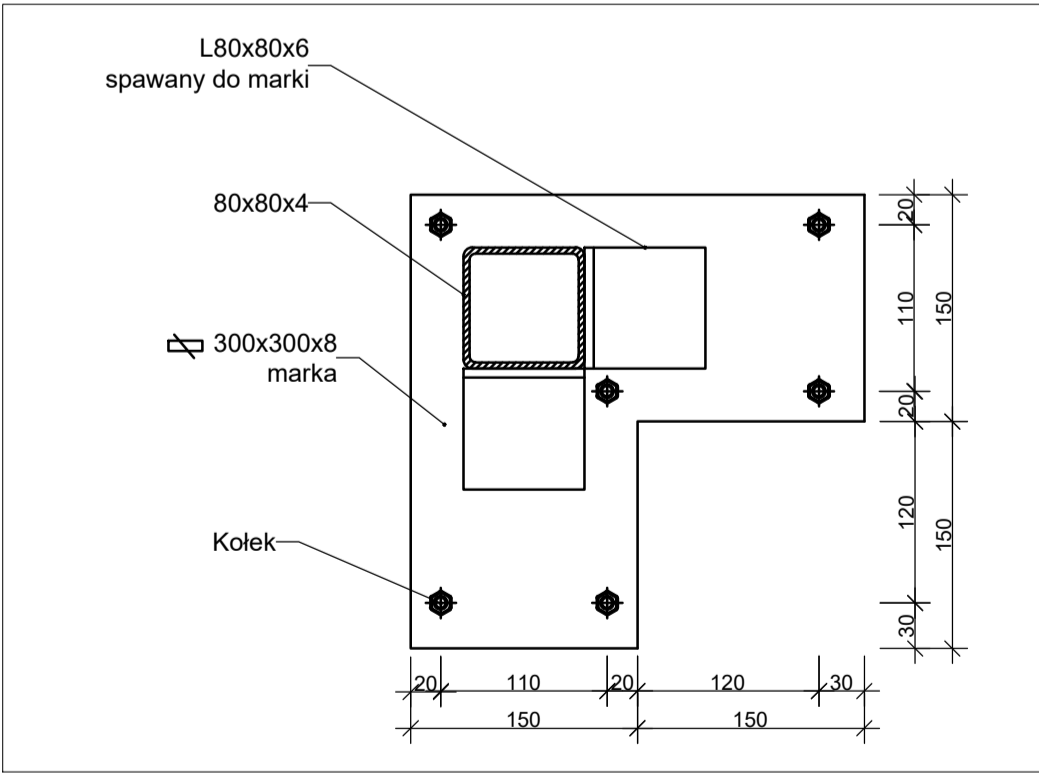


4 Marka prosta

UWAGA:
NIE PRZEKRACZAĆ DOPUSZCZALNYCH OBCIĄŻEŃ STROPÓW
UMOWNIE WYNOSZĄCYCH 5,0 KN/M2 (500 KG/M2)

ZABRANIA SIĘ JAKIEJKOLWIEK INGERENCJI W ELEMENTY NOŚNE BUDYNKU ORAZ
NARZUT BETONOWY OCHRONY PRZECIW POŻAROWEJ ELEMENTÓW STAŁOWYCH.

Konstrukcja nośna ścianek z ramy stalowej z kwadratowych rur 80x80x4mm i 80x80x2,5 mm,
Słupki lokalizacja: naroża ścian oraz płaszczyznach ścian w średniej odległości
co ok. 2,5- 3,0m



5 Marka narożna

Konstrukcja wypełniająca systemowy stelaż stalowy C 100 systemu ścianek działowych, płytowanie ścianek podwójne.

Mocowanie słupków:
-blacha podwaliny słupków gr. 8mm zakotwiona do posadzki stalowymi dyblami M10 L-140;
-słupki przyspawane do stalowych marek przyspawanych do blachy podwaliny;
-w koronie stężenie słupków oczepem z rury kwadratowej 80x80x2,5mm, spawanym do słupków;

Projektowany ruszt nośny - nośność 15,0 kg/m2 (0,15 kN/m2):
Ruszt zaprojektowano z zimno giętych cienkościennych ceowników 100x16x3 mm w rozstawie ok. 1,0m - ok. 2,0m.
Ruszt nośny sufitów podwieszanych i instalacji opierać się ma na koronie ścianek działowych wzmocnionych ramą oraz na
murowanych ścianach zewnętrznych.
Oparcie rusztu na ścianie: kątownik stalowy walcowany 80x60x4.
Mocowany dyblami stalowymi M8 L-95, w rozstawie co 40cm.

H V A C P R O - j e k t Maciej Misztak adres: ul. Górna 26, 58-573 Pleszowice tel.: +48 500 445 036 mail: biuro@hvacpro.pl			
TEMAT	PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH ADAPTACJI LOKALU P-12 W CENTRUM HANDLOWYM MAGNOLIA PARK PRZY UL. LEGNICKIEJ WE WROCŁAWIU PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY CENTRUM OBSŁUGI MIESZKAŃCA URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA		
ADRES	ul. Legnicka 58, 54-204 Wrocław dz. nr 1/12 AM-17 obr. 0042 Popowice		
INWESTOR	Gmina Wrocław (Urząd Miejski Wrocławia) pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Kinga Derlatka		podpis
	mgr inż. arch. Aleksandra Gajska		podpis
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	inż. Irena Zienowicz	307/74/Wm upr. do proj. bez o. w zakresie konstrukcji	podpis
NAZWA RYS.	DETALE ROZWIĄZAŃ KONTRUKCYJNYCH SCIANY DZIAŁOWE		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:10, 1:5	NR RYSUNKU 08.2
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA	DATA 12.2021	